

SIA "Ostkom", reģ. Nr. 42102006587, turpmāk saukta "PASŪTĪTĀJS", valdes locekļa Oļega Stankeviča personā, kas darbojas uz statūtu pamata, no vienas puses, un SIA "_____", reģ. Nr. _____, turpmāk saukta "IZPILDĪTĀJS", _____ personā, kas darbojas uz statūtu pamata, noslēdz šāda satura līgumu.

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS.

1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod un IZPILDĪTĀJS apņemas saviem spēkiem, izmantojot tā rīcībā esošo tehniku un darbaspēku, veikt līgumam pieliktajā tehniskā specifikācijā (Pielikums Nr. 1) norādītos darbus un sagādāt nepieciešamos materiālus iepirkuma "Komunikāciju izbūve "AIZPUTE 1", Aizputes pilsēta, Dienvidkurzemes nov." (turpmāk - Objekts) ietvaros.

1.2. IZPILDĪTĀJS apņemas saņemt visas rakšanas atļaujas.

1.3. IZPILDĪTĀJS iegādājas un piegādā materiālus objekta izbūvei.

2. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅŠ

2.1. Darbu izpildes termiņš celtniecības daļai: **01.03.2026.**

2.2. Darbu izpildes termiņš urbšanas protokoliem digitālajā veidā: **2 (divu) nedēļu laikā no darbu pilnīgas izpildes brīža.**

3. DARBU APMaksa

3.1. Līguma kopējā cena atbilstoši Tāmei tiek noteikta EUR _____ (_____) bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN). *PVN netiek piemērots atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.panta 6.daļas nosacījumiem - "nodokļa apgrieztā maksāšana".*

3.2. Izpildītāja veikto darbu apjomi tiks precizēti Darbu pieņemšanas – nodošanas aktā, kas būs pamats Izpildītāja rēķina izrakstīšanai un iesniegšanai Pasūtītājam.

3.3. Samaksa par **papildus darbiem** to rašanas gadījumā tiek noteikta pēc Tāmē paredzētiem izcenojumiem.

3.4. Pasūtītājs Līgumcenas apmaksu par šī Līguma 1.punktā noteiktajiem Darbiem veic sekojošā kārtībā:

apmaksu Izpildītājam tiek veikta 45 (četrdesmit piecu) dienu laikā pēc Pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas Iepirkumā iesniegtā finanšu piedāvājuma apmērā.

3.5. Par apmaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad attiecīga naudas summa ir pārskaitīta Izpildītāja norēķinu kontā.

3.6. Pirms līguma parakstīšanas Izpildītājs ir iepazinies ar Objekta stāvokli un apliecina, ka līguma summā ir iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar veicamajiem darbiem, kā arī Izpildītāja Tāmē ir iekļauti visi iespējamie darbi un materiāli (iekārtas), kuru izpilde vai pielietojuma nepieciešamība izriet no būvizrādājumu un/vai iekārtu un/vai darbu tehnoloģijas, un kuru izpilde vai pielietojums var būt nepieciešams, lai kvalitatīvi izpildītu darbus saskaņā ar līguma prasībām.

3.7. Ja darbu izpildes gaitā tiek konstatēts, ka ir nepieciešams veikt iepriekš neparedzētus darbus, kas nav atrunāti Tāmē vai līguma nosacījumos, tad puses saskaņo papildus veicamo darbu apjomu, cenas un samaksas kārtību, noformējot to kā Tāmes grozījumus vai arī norādot darbu nodošanas – pieņemšanas aktā.

3. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

3.1. Izpildītāja tiesības un pienākumi:

3.1.1. Izpildītājs apņemas kvalitatīvi izpildīt līgumā paredzētos darbus, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošos likumus, būvnormatīvus un citus normatīvos aktus, kas attiecas uz darbu izpildes kārtību un kvalitāti, darba drošības un tehniskās normas.

3.1.2. Izpildītājs apņemas nodrošināt darbu izpildi ar nepieciešamajiem materiāliem, mehānismiem, instrumentiem, transportu un resursiem, tajā skaitā cilvēciskiem, t.i. darbaspēku, saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, kā arī nodrošināt visu Objektā nodarbināto personu precīzu darba laika uzskaiti Elektroniska darba laika uzskaites sistēmā (EDLUS).

3.1.3. Izpildītājs ir atbildīgs par 3.1.1. un 3.1.2. apakšpunktos minēto pienākumu izpildi un nes pilnu atbildību par to neievērošanu.

3.1.4. Izpildītājam ir tiesības darbu izpildē piesaistīt apakšuzņēmējus.

3.1.5. Izpildītājs nodrošina, lai visu līguma darbības laiku tam būtu spēkā Būvniecības apdrošināšanas polise un Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise par summu ne mazāku kā EUR 300.000,-.

3.2. Pasūtītāja tiesības un pienākumi:

3.2.1. Pasūtītājs apņemas nodrošināt Izpildītāja iekļūšanu Objektā darbu veikšanas laikā.

3.2.2. Pasūtītājs apņemas pieņemt izpildītus darbus un veikt par to samaksu šajā Līgumā noteiktajos termiņos un kārtībā.

4. DARBU NODOŠANAS - PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA

4.1. Darbu nodošana - pieņemšana tiek veikta spēkā esošajos normatīvajos aktos un līgumā paredzētajā kārtībā.

4.2. Darbu nodošana - pieņemšana notiek piedaloties pušu pilnvarotajiem pārstāvjiem, noformējot to ar Darbu nodošanas - pieņemšanas aktu. Darbu nodošanas - pieņemšanas akts tiek sastādīts 2 (divos) eksemplāros, katrai pusei pa vienam eksemplāram.

4.3. Ja līdz darbu pieņemšanas uzsākšanai vai darbu pieņemšanas procesā tiek konstatēti nekvalitatīvi vai līdz galam nepadarīti darbi, defekti vai neatbilstība Latvijas būvnormatīviem vai Tāmei, tad tiek sastādīts defektu akts, kuru puses paraksta.

4.4. Līguma 4.3.punktā norādītajā gadījumā Izpildītājs termiņā, kas rakstiski tiek saskaņots starp pusēm, novērš konstatētos defektus uz sava rēķina.

4.5. Gadījumā, ja Pasūtītājs bez pamatota iemesla neizpilda savu pienākumu pieņemt izpildītos darbus, tad Izpildītājs ir tiesīgs vienpusēji sastādīt Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu un nosūtīt to Pasūtītājam ierakstītā sūtījumā; šajā gadījumā darbi tiek uzskatīti par pieņemtiem dienā, kad šajā punktā minētais sūtījums tiek nodots nosūtīšanai pasta iestādē.

5. PUŠU PILNVAROTĀS PERSONAS

5.1. Pasūtītājs par pilnvaroto pārstāvi šī Līguma izpildes laikā nozīmē Jāni Patmalnieku, tālr.: 63487333; 26416677. Izpildītājs par pilnvaroto pārstāvi šī Līguma izpildes laikā nozīmē

Pušu pilnvarotajiem pārstāvjiem ir tiesības Līguma darbības laikā:

5.1.1. risināt organizatoriskos jautājumus, kas saistīti ar šī līguma izpildi;

5.1.2. parakstīt Darbu nodošanas - pieņemšanas aktus, defektu aktus un aktus par konstatētajiem trūkumiem un nepilnībām garantijas laikā.

5.2. Pilnvarotajām personām nav tiesību veikt labojumus vai izdarīt grozījumus Līgumā vai tā pielikumos.

6. PUŠU ATBILDĪBA

6.1. Gadījumā, ja Izpildītāja vainas dēļ Darbi netiek pabeigti līguma 2.punktā noteiktajā termiņā, tad tam jāmaksā Pasūtītājam līgumsods – 0,3% (trīs desmitdaļas procenta) apmērā no līguma kopējās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no līgumsummas.

Gadījumā, ja Pasūtītājs neveic norēķinus līgumā noteiktajos termiņos, tad tas maksā Izpildītājam līgumsodu 0,3% (trīs desmitdaļas procenta) apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no tās.

6.2. Līgumsoda samaksa neatbrīvo puses no līguma saistību izpildes.

7. KVALITĀTES GARANTIJAS

7.1. Izpildītājs garantē izpildīto darbu kvalitāti 2 (divu) gadu laikā, skaitot no Darbu nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas dienas.

7.2. Līgumā 7.1.punktā noteiktajā garantijas termiņā Izpildītājs uz sava rēķina novērš defektus, kas atklāti pēc darbu pieņemšanas un radušies Izpildītāja vainas dēļ.

7.3. Par defektiem, kas tiek konstatēti garantijas termiņā, puses sastāda un paraksta defektu aktu.

8. STRĪDU IZSKATĪŠANA UN LĪGUMA IZBEIGŠANA

8.1. Jebkurš strīds, nesaskaņas vai prasība, kas izriet no Līguma, kas skar to, vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, tiks izšķirts Kurzemes rajona tiesā, saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

8.2. Visos jautājumos, kas netiek noregulēti Līgumā, puses vadās pēc Latvijas Republikā spēkā esošajiem tiesību aktiem.

8.3. Līgums var tikt izbeigts vienpusējā kārtā pirms Līguma termiņa beigām šādos gadījumos:

8.3.1. Izpildītājam nav iespējams izpildīt Darbus sakarā ar valsts un/vai pašvaldību aizliegumu;

8.3.2. Darbu izpildes gaitā tiek konstatēts, ka Darbu izpilde tehnoloģiski nav iespējama grunts slāņu vai citu Objekta īpatnību dēļ;

8.3.3. Izpildītājs savas vainas dēļ ir nokavējis Līguma 2.1.punktā noteikto Darbu pabeigšanas termiņu vairāk par 14 (četrpadsmit) dienām.

9. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

9.1. Puses garantē, ka personām, kas slēdz līgumu, ir visas likumiskās tiesības, juridiskais pamats vai attiecīgs pilnvarojums, lai slēgtu līgumu un uzņemtos tajā noteiktās saistības.

9.2. Parakstītais līgums pilnībā apliecina pušu vienošanos; nekādi mutiski papildinājumi netiks uzskatīti par līguma noteikumiem.

9.3. Ja līguma izmaiņas ir saistītas ar izmaiņām Latvijas Republikas normatīvajos aktos, spēkā ir pēdējās. Ja kādi līguma punkti kļūst pretrunā ar normatīvajiem aktiem, tas neietekmē līguma darbību kopumā. Spēkā neesošie punkti ir jāaizstāj ar citiem līguma mērķim un saturam atbilstošiem punktiem.

9.4. Šis līgums ir saistošs Pasūtītājam un Izpildītājam, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības, pienākumus un saistības.

9.5. Ja kādai no pusēm tiek mainīts juridiskais statuss, amatpersonu pārstāvības tiesības vai kāds no līgumā minētajiem pušu rekvizītiem, kontaktpersona, telefona, faksa numurs, e-pasta adrese, adrese u.c., tad puse nekavējoties rakstiski paziņo par to otrai pusei. Ja puse neizpilda šī apakšpunkta noteikumus, uzskatāms, ka otra puse ir pilnībā izpildījis savas saistības, lietojot šajā Līgumā norādīto informāciju par otru pusi.

9.6. Līgums sastādīts latviešu valodā, 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, bet otrs pie Izpildītāja. Abiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

10. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Izpildītājs: SIA „_____”	Pasūtītājs: SIA “Ostkom”
Juridiskā adrese:	Reģ. Nr. 42102006587
Vienotais reģ. Nr.	PVN reģ. Nr.LV 42102006587
PVN reģ. LV _____	Juridiskā un faktiskā adrese: Ziemeļu iela 17, Liepāja, LV3405
Konts _____	Luminor Bank AS Latvijas filiāle, konts LV15RIKO0002010306405
tālr. _____, e-mail : _____	tālr. +37163487333, e-mail: ostkom@ostkom.lv
Izpildītāja vārdā: _____/_____/	Pasūtītāja vārdā: _____/O.Stankevičs /

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

Objekta nosaukums	Komunikāciju izbūve "AIZPUTE 1", Aizputes pilsēta, Dienvidkurzemes nov.
Pasūtītājs	SIA OSTKOM
Uzdevuma priekšmets	<p>1) Jāveic rakšanas darbu saskaņošana ar komunikāciju un zemes īpašniekiem, to pārstāvju izsaukšana uz darba vietu, trases nospraušana, ceļazīmju sagādāšana un izvietošana būvobjektā, seguma atjaunošana, komunikāciju izbūve saskaņā ar projektu, izņemot tos darbus, kurus veiks SIA OSTKOM .</p> <p><u>SIA OSTKOM veiks sekojošus darbus :</u> Optisko dzīslu metināšana; Optisko metinājumu pārbaudes; Sadales skapju uzstādīšana un montāža; Uzmavu montāža; FO box uzstādīšana.</p> <p>2) Jānodrošina materiāli (daudzums saskaņā ar projekta specifikāciju), izņemot tos, kurus nodrošina SIA OSTKOM .</p> <p><u>SIA OSTKOM nodrošina sekojošus materiālus :</u> Kameras 812x540; Kameras 614x230; Skatakas 300x300x300; FO Cable 4F; FO Cable 12F; FO Cable 24F; FO Cable 48F; FO Cable 96F; FO Box 12SC; FO Box 24 SC; Uznavas mag. BPEO-S1; Uznavas Submag. BPEO-S0; Optiskās kasetes uzmavai; Double-Entry Cable Sealing 6-18mm; Sealing for mid span access 6-18mm; Double-Entry Cable Sealing 4,5-6mm; Sealing for mid span access 4,5-6mm; Single-Entry Cable Sealing 3,5-9mm; Single-Entry Cable Sealing 4-12mm; Uznavas Abon. OSC12; Fusion splice procector 40/2,5mm, uzmavai; Fusion splice procector 60/2,5mm, uzmavai; Splitter 1x64 LC/APC; Splitter 1x32 LC/APC; Sadales skapis Street Box RSZ-170/60/20, complete ; Sadales skapis Street Box RSZ-140/44/20, complete; Sadales skapis Indoor 96SC, complete; Optiskā kasete 24SC, 60mm; Adapter LC/APC SM DUPLEX; Adapter LC/APC SM QUAD; Pigtail LC/APC SM 0,9 MM 1.5 M G657A.</p>
Tehnikas prasības	<p>Vismaz viena urbšanas maisījumu utilizācijas iekārta (pašu vai nomāta) ;</p> <p>Vismaz viena horizontālā virziena urbšanas iekārta ar maksimālo spiediena un vilkšanas jaudu ne mazāku par 147 KN;</p>
Darbu nodošana Pasūtītājam kārtība	Pēc veiktajiem būvniecības darbiem tiek noformēts darbu pieņemšanas – nodošanas akts
Darba izpildes termiņš	01.03.2026.