

Iepirkuma priekšmeta tehniskā specifikācija

Iepirkuma identifikācijas Nr. R/2025/1

Iepirkums tiek organizēts saskaņā ar 2017. gada 28. februāra LR Ministru Kabineta noteikumiem Nr. 104 “Noteikumi par iepirkuma procedūru un tās piemērošanas kārtību pasūtītāja finansētiem projektiem”, Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) intervencē “Atbalsts ieguldījumiem SEG un amonjaka emisijas samazinošajiem pasākumiem un klimata pārmaiņu mazināšanai un pielāgošanās pasākumu īstenošanai lauku saimniecībās” (LA 4.1.2.).

1. Pasūtītājs

Pasūtītāja nosaukums	Rīgas rajona Sējas pagasta zemnieku saimniecība “ROBEŽNIEKI”
Reģistrācijas numurs	40001009825
Juridiskā adrese	“Robežnieki”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, LV-2160
Kontaktpersona	Normunds Kalniņš
Tālruņa numurs	20365154
E-pasta adrese	saimnieciba.robeznieki@gmail.com

2. Iepirkuma priekšmets

- 2.1. Iepirkuma priekšmeta apraksts: Cietmēslu krātuves un skābbarības novietnes būvniecība.
- 2.2. Līguma veids: būvdarbi.
- 2.3. Paredzamā līguma izpildes vieta: “Ģibuferma”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads.
- 2.4. Līguma izpildes termiņš: būve jānodod ekspluatācijā un darbi pilnībā jāpabeidz un jānodod pasūtītājam **līdz 2026. gada 31. decembrim**.
- 2.5. Paredzamā līgumcena: 500 000 EUR bez PVN.
- 2.6. Piedāvājuma derīguma termiņš: **2026. gada 30. aprīlis**.
- 2.7. Būvprojektu un būvdarbu apjomus iespējams saņemt, vēršoties pie Pasūtītāja norādītās kontaktpersonas, nosūtot pieprasījumu uz e-pastu saimnieciba.robeznieki@gmail.com, norādot uzņēmuma nosaukumu un reģistrācijas numuru.

3. Piedāvājuma iesniegšanas prasības

- 3.1. Iesniegšanas termiņš līdz: **2025. gada 30. oktobrim, plkst.11:00**, sūtot uz e-pastu saimnieciba.robeznieki@gmail.com.
- 3.2. Piedāvājumam jābūt parakstītam ar drošu elektronisko parakstu, sagatavotam latviešu valodā. Ja kāds no piedāvājuma dokumentiem tiek iesniegts svešvalodā, tam pievienojams pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā.

4. Par uzvarētāju tiks noteikts viens Pretendents, kura piedāvājuma cena par Cietmēslu krātuves un skābbarības novietnes būvniecību būs zemākā un, kurš atbilst Pasūtītāja izvirzītajām kritērijiem:

- 4.1. Pretendents ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā (Pasūtītājs informāciju pārbaudīs publiski pieejamā reģistrā). Ārvalstīs reģistrēts pretendents iesniedz attiecīgās valsts reģistrācijas apliecības kopija vai izziņas kopija (ja reģistrācijas valsts neparedz tāda

- izdošanu, jāpievieno pretendenta parakstīta izziņa), kas apliecina profesionālās darbības būvniecības jomā reģistrāciju attiecīgajā ārvalstī.
- 4.2. Pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu (Pasūtītājs informāciju pārbaudīs publiski pieejamā reģistrā).
 - 4.3. Pretendenta vidējais gada finanšu apgrozījums iepriekšējos 3 (trīs) **noslēgtajos** finanšu gados ir ne mazāks kā 1 000 000 EUR. Ja Pretendents dibināts vēlāk, prasība par apgrozījumu jāizpilda par savu darbības laiku.
 - 4.4. Pretendentam ir vismaz viena gada pieredze būvdarbu veikšanā (būvniecība nozīmē – pārbūve un/vai jaunbūve) un iepriekšējo 5 gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai kā galvenais uzņēmējs (ģenerāluzņēmējs) ir realizējis vismaz 1 objekta būvniecību (darbi pabeigti, objekts nodoti ekspluatācijā), kur veikti betonēšanas darbi, realizējot tādus objektus kā betonēti laukumi, betonētas kūtsmēslu krātuves, silosu pamati, bunkuri, skābbarības novietņu, laukumu būvniecība.
5. Iepirkuma priekšmeta finanšu piedāvājumu sagatavo saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība”.
 6. Pretendentam iesniedzamā informācija un dokumenti (aizpildāmi brīvā formā vai izmantojot Iepirkuma priekšmeta tehniskā specifikācijas pielikuma veidlapas):
 - 6.1. Pretendenta nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruna Nr., e-pasta adrese, bankas rekvizīti.
 - 6.2. Piedāvājuma derīguma termiņš.
 - 6.3. Izpildes termiņš līdz objekta pieņemšanas - nodošanas brīdim.
 - 6.4. Lai apstiprinātu Pasūtītāja prasīto būvuzņēmēja pieredzi, pievieno sarakstu ar pilnībā pabeigtiem objektiem, nosaukumu, adresi, kontaktpersonu, tālruni, gadu, kad objekts pabeigts.
 - 6.5. Pretendenta vidējais finanšu apgrozījums (bez PVN) pēdējo 3 gadu laikā, norādot katra gada apgrozījumu. Pretendenti, kuri dibināti vēlāk, norāda minēto informāciju par savu darbības laiku.
 - 6.6. Pieteikumā jānorāda informācija par apakšuzņēmējiem, ja tādi plānoti.
 - 6.7. Finanšu piedāvājums - izmaksu tāme Excel formātā, kura jā sagatavo atbilstoši specifikācijā minētajam, un esošajam darbu apjomu sarakstam, paredzot visus šajā sarakstā noteiktos darbus, saskaņā ar to definējumu un apjomiem, kā arī darbus, kas nav apjomos, bet ir nepieciešami pilnīgai objekta pabeigšanai. Ja būvniecības procesa laikā rodas darbi un materiāli, kas nav iepriekš paredzēti Pasūtītāja izstrādātajā tāmē, papildus tāmes netiks akceptētas un apmaksātas, visi darbi jāievērtē vienības cenā.
 - 6.8. Parakstīts un aizpildīts Iepirkuma priekšmeta tehniskā specifikācijas pielikums Nr.1 „Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu”.
 - 6.9. Piedāvājuma cena jānorāda EUR bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN).
 7. Cita informācija
 - 7.1. Tehniskajā dokumentācijā minētos materiālus un izstrādājumus (ja parādās atsauce uz konkrēto ražotāju) drīkst aizstāt ar ekvivalentiem (tehniski līdzvērtīgiem vai labākiem). Tiem jābūt atbilstošiem ES standartiem un attiecīgi sertificētiem. Ja tiek piedāvāti ekvivalenti materiāli, kas atšķiras no Būvprojektā noteiktā, Pretendentam ir jānorāda konkrētais materiāls (ražotājs, modelis), nevis tikai atsauce “vai ekvivalents”.

- 7.2. Būvprojektam jābūt pilnībā izvērtētam un cenu piedāvājumā ir jāparedz visi darbi, attiecīgā projekta pilnīgai realizācijai (pabeigšanai) un nodošanai ekspluatācijā. Pasūtītājs neatzīs papildus samaksu par jebkādiem neparedzētiem izdevumiem, kuri radīsies būvniecības procesa laikā.
- 7.3. Ja izvērtējot atbilstības dokumentus, Pasūtītājiem ir nepieciešams precizēt piedāvājumā ietverto informāciju, kā arī ir nepieciešama papildus informācija un dokumenti, lai pārliecinātos par pretendenta atbilstību noteiktajām prasībām, Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt, lai pretendents sniedz papildus informāciju, tai skaitā, piedāvājumā norādītās cenas pamatojumu. Pasūtītājs ir tiesīgs lūgt izskaidrot, papildināt un uzlabot piedāvājumus. Šādā gadījumā pretendents tiek nosūtīts rakstisks informācijas pieprasījums, norādot pretendenta atbildes sniegšanas termiņu.
- 7.4. Pasūtītājs pārbauda, vai piedāvājumā nav finanšu, aritmētisko vai pārrakstīšanās kļūdu. Ja Pasūtītājs konstatē šādas kļūdas, tas šīs kļūdas izlabo. Vērtējot finanšu piedāvājumu, Pasūtītājs ņem vērā labojumus. Ja konstatēta neatbilstība starp vienības cenu un piedāvāto līgumcenu, kas iegūta sareizinot vienības cenu ar apjomu, tad noteicošā ir norādītā vienības cena.
- 7.5. Pasūtītājs neizsludina uzvarētāju, kā arī neslēdz piegādes vai būvniecības līgumu, ja triju gadu laikā līdz projekta iesnieguma iesniegšanai ir stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams lēmums par iepirkuma uzvarētāja atzīšanu par vainīgu konkurences tiesību pārkāpumā.
- 7.6. Pretendents piesakoties iepirkumā "Cietmēslu krātuves un skābbarības novietnes būvniecība" apņemas ievērot iepirkuma priekšmeta tehniskās specifikācijas prasību izpildi.

17.10.2025.

Rīgas rajona Sējas pagasta zemnieku saimniecība "ROBEŽNIEKI"
Iepirkumam
"Cietmēslu krātuves un skābbarības novietnes būvniecība"

Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu

Ar šo, sniedzot izsmelošu un patiesu informāciju, _____
/Pretendenta nosaukums, reģ. Nr./

(turpmāk – Pretendents) attiecībā uz konkrēto iepirkuma procedūru apliecina, ka:

1. Pretendents ir iepazinies un piekrīt šī apliecinājuma saturam.
2. Pretendents apzinās savu pienākumu šajā apliecinājumā norādīt pilnīgu, izsmelošu un patiesu informāciju.
3. Pretendenta iepirkuma piedāvājumu ir parakstījis/šas pretendenta pilnvarotā/ās persona/s.
4. Pretendents informē, ka ir iesniedzis piedāvājumu neatkarīgi no konkurentiem¹ un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanām. Pretendentam ne ar vienu konkurentu nav bijusi saziņa attiecībā uz:
 - 4.1. cenām;
 - 4.2. cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām;
 - 4.3. nodomu vai lēmumu piedalīties vai nepiedalīties iepirkumā (iesniegt vai neiesniegt piedāvājumu); vai
 - 4.5. tādu piedāvājuma iesniegšanu, kas neatbilst iepirkuma prasībām;
 - 4.6. kvalitāti, apjomu, specifikāciju, izpildes, piegādes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurentiem, tiem produktiem vai pakalpojumiem, uz ko attiecas šis iepirkums.
5. Pretendents nav apzināti, tieši vai netieši atklājis un neatklās piedāvājuma noteikumus nevienam konkurentam pirms oficiālā piedāvājumu atvēršanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas.
6. Pretendents apzinās, ka Konkurences likumā noteikta atbildība par aizliegtām vienošanām, paredzot naudas sodu līdz 10% apmēram no pārkāpēja pēdējā finanšu gada neto apgrozījuma un pretendents var tikt piemērota izslēgšana no dalības iepirkuma procedūrā.

¹ Šī apliecinājuma kontekstā ar terminu „konkurents” apzīmē jebkuru fizisku vai juridisku personu, kura nav Pretendents un kura: 1) iesniedz piedāvājumu šim iepirkumam; 2) ņemot vērā tās kvalifikāciju, spējas vai pieredzi, kā arī piedāvātās preces vai pakalpojumus, varētu iesniegt piedāvājumu šim iepirkumam.

Pieteikums par piedalīšanos iepirkumā

Nosaukums	
Reģistrācijas numurs	
Juridiskā adrese	
Būvkomersanta reģistrācijas numurs	
Tālruņa numurs	
E-pasta adrese	

Bankas rekvizīti:	
Nosaukums	
Kods	
Konts	

1. Piedāvājuma derīguma termiņš ir līdz **2026. gada 30. aprīlim**;
2. Tiks ievērots Iepirkuma priekšmeta tehniskā specifikācijā noteiktais Izpildes termiņš – **2026. gada 31. decembris**;
3. Informācija par apakšuzņēmējiem, ja tādi plānoti:

Nosaukums	
Reģistrācijas numurs	
Juridiskā adrese	

4. Finanšu rādītāji

Gads	Finanšu apgrozījums bez PVN (EUR)
Vidējais	

5. Pretendenta pieredze

Nr. p.k.	Objekta nosaukums	Veikto būvdarbu veids/ Ēkas lietošanas veids / Datums, kad pieņemta ekspluatācijā	Pasūtītājs, kontaktpersona, tālrunis
1.			
2.			

Pielikums Nr.3

Finanšu piedāvājums

Iepirkumam “Cietmēslu krātuves un skābbarības novietnes būvniecība”

Pretendents	
Reģistrācijas Nr.	

piedāvā veikt Iepirkuma priekšmeta tehniskā specifikācijā noteiktos darbus, saskaņā ar Iepirkuma priekšmeta tehniskā specifikācijas prasībām par līgumcenu:

EUR bez PVN	
PVN 21%	
EUR ietverot PVN	

Pielikumā tāme Excel formātā