

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

ARHĪVAM

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 01001211158003-01

Lapu skaits: 7

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01001211158003

Inženierkorpus

(Būves nosaukums)

ADRESE: Rīga
Granīta iela 10
Pasta indekss 1057

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Andris Stūrītis

Izpildes datums: 13/05/2003

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Mārīte Ose

Pārbaudes datums: 13/05/2003

VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas
PIP NĪVID Centra rajona un Latgales
priekšpilsētas sektora vadītāja

Liena Grantiņa

[Handwritten signature]



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01001211158003-01
2. Būves nosaukums: Inženierkorpuss
3. Būves kadastra apzīmējums: 01001211158003
4. Būves adrese: Rīga, Granīta iela 10, Pasta indekss 1057
5. Pēdējās apsekošanas datums: 13/05/2003
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: SIA "M.V.A."
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 05/05/2003
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Andris Stūrītis
9. Izpildes datums: 13/05/2003
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Mārīte Ose
11. Pārbaudes datums: 13/05/2003
12. Iesniegtie dokumenti:
 - Pasūtījuma pieteikums
Nr. 386/1*01-05/05/2003 SIA "M.V.A."
 - Cita veida dokuments
Nr. Pilnv. 05/05/2003 SIA "M.V.A."
 - Projekta dokumentācija
Nr. 1294 29/05/2002 Arhitektūras pārvalde
 - Zemesgrāmatu akts vai zemesgrāmatu nodaļas izziņa par īpašumiem, īpašuma tiesības uz k
ir nostiprinātas zemesgrāmatā
Nr. 5954 29/04/1999 Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis Dzintra Zitmane
 - Zemesgrāmatu akts vai zemesgrāmatu nodaļas izziņa par īpašumiem, īpašuma tiesības uz k
ir nostiprinātas zemesgrāmatā
Nr. 8725 05/04/2000 Zemesgrāmatu nodaļas tiesnese Līga Eglīte
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 22
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Dzidra Bērzupe

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas
2. Būves kapitalitātes grupa: I grupa
3. Būves tips: 12514207 Dažādu ekonomiskās darbības uzņēmumu katlu mājas ar būvtilpumu no 1000 līdz 5000 kub. m
4. Būves ārsienu materiāls: 03 Vieglobetons
5. Būves stāvu skaits:
- 5.1. Virszemes: 1
- 5.2. Pazemes: 0
6. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 2003
7. Eksploatācijā pieņemšanas gads: 2004 (42)
8. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
- | | | |
|-----------------------|----------------------|------|
| 8. 1. Būves pamati | Dzelzsbetons/betons | labs |
| 8. 2. Būves ār sienas | Vieglobetons | labs |
| 8. 3. Būves pārsegumi | Metāla konstrukcijas | labs |
| 8. 4. Būves jumts | Metāla loksnes | labs |
9. Būves fiziskais nolietojums (%): 0
10. Būves apbūves laukums (kv.m.): 379.1
11. Būvtilpums (kub.m.): 1972
12. Būves kopējā platība (kv.m.): 300.4
13. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 300.4
- 13.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
- 13.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 300.4
14. Telpu grupu skaits būvē: 1
15. Dzīvokļu skaits būvē: 0
16. Labiekārtojums:
16. 2. Vietējā centralizētā apkure
16. 4. Elektroapgāde
16. 5. Aukstā ūdens apgāde
16. 6. Karstā ūdens apgāde
16. 7. Gāzes apgāde
16. 8. Kanalizācija
17. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 300.4

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 300.4

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 300.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 300.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1251 Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 300.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 300.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	53.9	5	
1	2	Katlu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	63.7	5.5	
1	3	Ūdens sagatav. telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	24.3	5.5	
1	4	Transf. apakšstacija	Nedzīvojamā iekštelpa	38.5	5.5	
1	5	Elektrosadales telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	20.4	5.5	
1	6	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	17.8	5.5	
1	7	Kompresoru telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	41.6	5	
1	8	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	6.5	5	
1	9	Mehāniskā darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	33.7	5	

LR Valsts zemes dienests
Lielrīgas reģionālā nodaļa
VĒRTĒŠANAS PROTOKOLS

ADRESE	Granīta iela 10, Rīga		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	01001211158003	APBŪVES LAUKUMS	379.1 kv. m.
NOSAUKUMS	Inženierkorpuss	BŪVTILPUMS	1972 kub. m.
GALVENAIS LIETOŠANAS VEIDS	1251-Rūpnieciskās ražošanas ēkas	KOPĒJA PLATĪBA	-
TIPS	12514207-Dažādu ekonomiskās darbības uzņēmumu katlu mājas ar būvtilpumu no 1000 lī 5000 kub. m	AR NĪ NODOKLI APLIEKAMĀ PLATĪBA	-
ĀRSIENU MATERIĀLS	Vieglbetons	FIZISKAIS NOLIETOJUMS	0
INVENTARIZĀCIJAS VEIDS	Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija	VIRSZEMES STĀVU SKAITS	1
APSEKOŠANAS DATUMS	13.05.2003	EKSPLUATĀCIJAS UZSĀKŠANAS GADS	2003

Apjoma radītājs			Tips (kods)	Tipa bāzes vērtība par vienību (LVL)	Fiziskā stāvokļa koeficients (Ks)	Tirgus korekcijas koeficients (Kcl)	Kadastrālā vērtība (LVL)	Kadastrālā vērtība NĪ nodokļa aprēķināšanai (LVL)
Veids	Mērvienība	Apjoms						
Būvtilpums	kub.m.	1972	12514207	2.30	1.00	2.50	11339	-
Kopā:							11339	11339

Protokols sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta un zīmoga

Protokola sagatavošanas datums - 19.05.2003

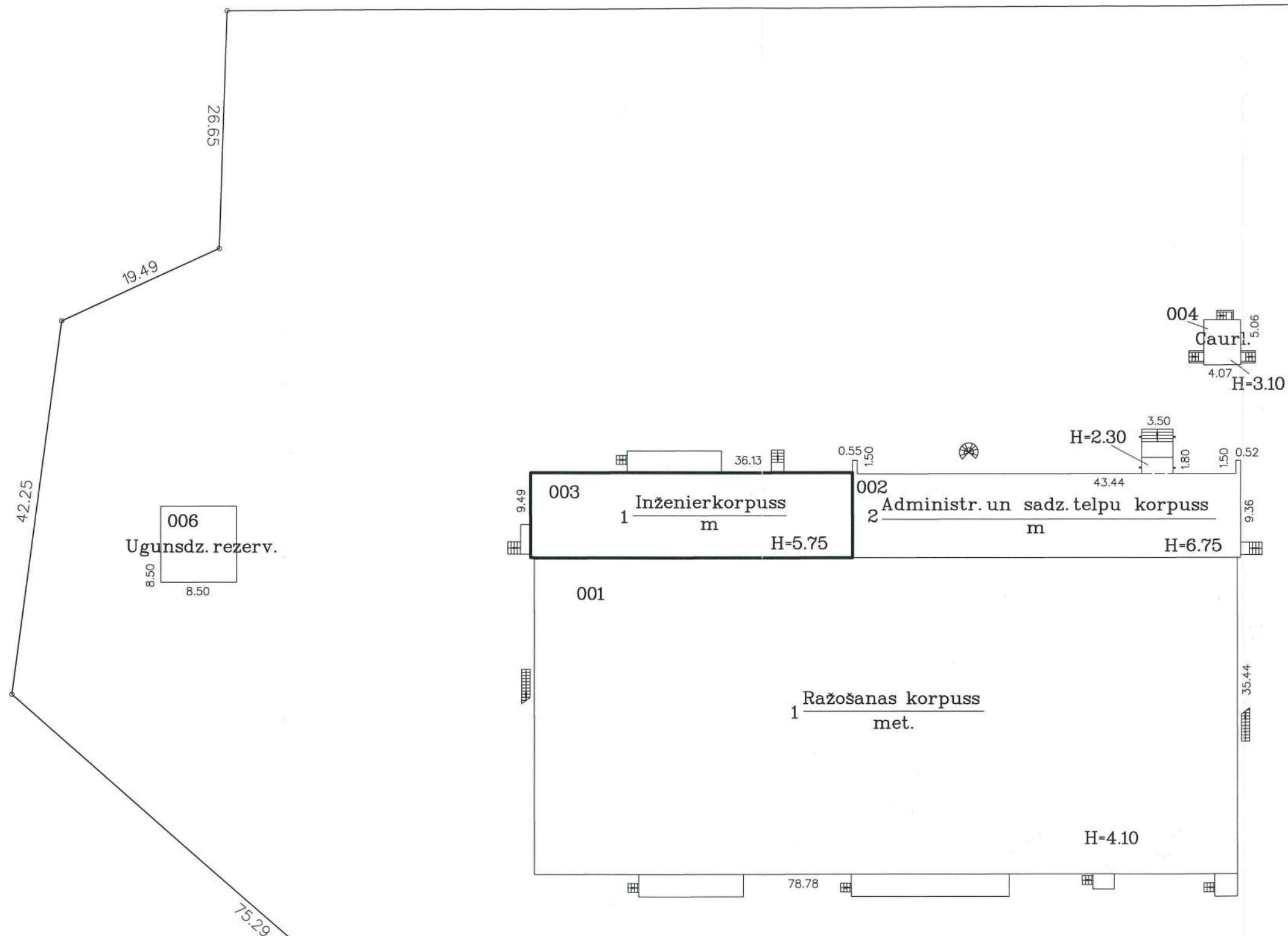
Piezīme: Protokols sagatavots atbilstoši 2001.gada 30.aprīļa MK noteikumu Nr. 184 "Ēku kadastrālās vērtēšanas noteikumi" 35.punktam

4

BŪVES NOVIETNES SHĒMA

Granīta iela

216.45



BŪVES 1. STĀVA PLĀNA SHĒMA

