



Veselības inspekcija

Talejas iela 1, Rīga, LV-1026, tālrunis: 67081600, e-adrese, e-pasts: pasts@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

NOSACĪJUMI HIGIĒNAS PRASĪBU IEVĒROŠANAI

Rīgā

20.11.2025

Nr. 1.7.5.-3/261

SIA “KhanCaviar”

sd@khancaviar.eu

1. Objekta nosaukums: Zivju produkcijas ceha izveide
2. Objekta adrese: Granīta iela 10, Rīga
3. Objekta īpašnieks: Būvniecības ierosinātājs SIA “KhanCaviar”, reģistrācijas Nr. 40103689704
4. Iesniegtie dokumenti: 1. 14.11.2025 tehnisko noteikumu pieprasījums Būvniecības informācijas sistēmā (reģistrēts Veselības inspekcijas dokumentu vadības sistēmā ar Nr. 38009). 2. Tehnoloģiskā procesa apraksts. 3. Būves tehniskās inventarizācijas lieta. 4. Zemesgrāmata.
5. Apsekojums veikts: Netika veikts.
6. Apsekojumā piedalījās: Nav nepieciešams.
7. Konstatēts: Bijušās ražošanas (gaļas pārstrādes rūpnīca) telpās tiek paredzēta zivju produkcijas ceha izveide. Ražošana tiek organizēta kā slēgts cikls – no izejvielu pieņemšanas līdz gatavās produkcijas sasaldēšanai, iepakojšanai un nosūtīšanai, ražotne paredzēta dažādu zivju un jūras velšu bāzes produktu ražošanai. Inženierkomunikācijas – elektroenerģijas, ūdens un aukstuma apgādes sistēmas ir centralizētas. Plānota rekuperācijas sistēma (iespējams ar siltumsūkņiem), kur siltums no saldēšanas iekārtām tiek izmantots apkurei un karstā ūdens sagatavošanai. Gaisa apmaiņa tiek nodrošināta ar piespiedu ventilāciju, saglabājot pozitīvu vai negatīvu spiedienu atbilstoši zonu tīrības klasei. Notekūdeni tiek novadīti uz priekšattīrīšanas iekārtu ar trauku uztvērējiem un pēc tam pieslēgti pilsētas kanalizācijai.
8. NOSACĪJUMI Projektēšanas gaitā paredzēt: 1) objekta izvietojumu zemes gabalā saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, spēkā esošajiem būvnormatīviem un Rīgas pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām, kā arī projektēšanu veikt tā, lai objekta ekspluatācijas laikā neapdraudētu tās apkārtnē esošo cilvēku darba un dzīves apstākļus; 2) objekta pievienojumu centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, ievērojot Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumu Nr. 326 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves”” un Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumu Nr. 327 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 „Kanalizācijas būves”” prasības; 3) iekšējo ūdensvada un kanalizācijas tīklu iekārtošanu saskaņā ar Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumu Nr. 332 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 221-15 „Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija”” prasībām;

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU

4) telpu sastāvu, plānojumu, iekārtošanu, funkcionālo zonējumu un aprīkojumu - ievērojot Ministra kabineta 19.10.2021. noteikumu Nr. 693 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs LBN 200-21" (turpmāk – LNB 200-21) prasības; 5) ražošanas telpu plānojumu, iekārtojumu un tehnoloģiskās plūsmas, ievērojot 29.04.2004. Eiropas Parlamenta un Eiropas Savienības Padomes Regulu Nr. 852/2004 par pārtikas produktu higiēnu; 6) telpu apkuri un ventilāciju, nodrošinot gaisa kvalitāti un optimālos mikroklimata parametrus atbilstoši telpu funkcionālai specifikai, ievērojot Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumu Nr. 310 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 231-15 „Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija”" (turpmāk – LBN 231-15) un Ministru kabineta 28.04.2009. noteikumu Nr. 359 "Darba aizsardzības prasības darba vietās" (turpmāk – Noteikumi) prasības. Ventilācijas sistēmas projektēt atbilstoši tehnoloģiskajām prasībām. Paredzēt āra gaisa ņemšanas ailu izvietojuma atbilstību LBN 231-15 110.-112. punktu prasībām. Telpās, kurās vienīgais telpas gaisa piesārņojuma avots ir cilvēki, nodrošināt svaigā gaisa pieplūdes minimālo daudzumu 15 m³/stundā uz cilvēku (LBN 231-15 97. punkts). Piesārņotā gaisa izvades vietas izvietot tā, lai nepieļautu piesārņotā gaisa ietekmi uz ārsienām, apkārtējiem logiem un ventilācijas atverēm gaisa ņemšanai (LBN 231-15 154. punkts); 7) darbinieku darba apstākļu organizēšanu, dabisko un mākslīgo apgaismojumu atbilstoši LBN 200-21 prasībām un Noteikumu 2. pielikuma prasībām; 8) telpu iekšējai apdarei kvalitatīvus un telpu funkcijai atbilstošus materiālus; 9) nepieciešamības gadījumā - prettrokšņa pasākumus atbilstoši LBN 016-15 "Būvakustika", lai nodrošinātu trokšņa līmeņa robežlielumus saskaņā ar Ministru kabineta 07.01.2014. noteikumu Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” 2. pielikuma prasībām.
9. Maksimālais izpildes termiņš: 5 gadi no ietveršanas būvatļaujā.
Veselības inspekcija iesaka būvprojekta risinājumu izvērtēt Higiēnas novērtēšanas nodaļā.

Sabiedrības veselības departamenta
Higiēnas novērtēšanas nodaļas vadītāja

Olga Saganoviča

Rita Korotinska, tālr. 67081644
rita.korotinska@vi.gov.lv