

Lokālā Tāme Nr.1-2
Atpūtas māja (46,4m2)
(būvdarbu veids vai konstruktīvā elementa nosaukums)

Objekta nosaukums:Atpūtas bāzes izveidošana "Zaļummājas"

Objekta adrese: "Zaļummājas", Līksnas pag., Augšdaugavas nov., LV-5456

Tāme sastādīta 2026. gada 29. maijā, 2026 gada tirgus cenās pamatojoties uz projekta stadijas PR (pirmsprojekta) dokumentāciju un pieejamajiem arhitektūras rasējumiem.

Tāmes tiesās izmaksas

0,00

EURO

Nr. p. k.	Darbu nosaukums	Mervienība	Daudzums	Vienību izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				laika norma (c/h)	darba samaksas likme (EUR/h) *	darba alga	Būvizrādījumi	Mehānismi	Kopā	darbietilpība (c/h)	darba alga	Būvizrādījumi	Mehānismi	Summa
1	Zemes darbi													
1-1	Būvasu nospraušana	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-2	Izpildmērījuma sagatavošana pēc darbu pabeigšanas	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-3	Augsnes virskārtas noņemšana (400mm kārtā) pārvietošana krautnē~30m	m2	80,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-4	Pamatu tranšeju rakšana, paredzot darba zonu 700 mm no pamatu ārmas	m3	52,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-5	Pamatu tranšejas pamatnes izstrāde ar rokām (~100 mm), neuzirdinot nesošo grunti	m2	44,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-6	Šķembu pamatnes izbūve zem pamatu pēdām 150mm	m2	21,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-7	Šķembu pamatnes blietēšana pa kārtām	m2	21,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-8	Pamatu aizbēršana ar esošo grunti pēc pamatu izbūves, grunts izlīdzināšana	m3	25,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-9	Grunts blietēšana pa kārtām	m2	40,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Pamati un cokols													
2-1	Veidņu montāža, demontāža pamatu pēdai, betona joslai	m2	24,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-2	Plēves ieklāšana zem pamatu pēdas	m2	21,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-3	Armatūras montāža pamatu pēdai, griešana-locīšana	kg	320,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-4	Pamatu pēdas betonēšana (500mm platums)	m3	2,90			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-5	Pamatu bloku mūrēšana h=1,2m	m3	9,35			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-6	Armatūras montāža armētai betona joslai virs pamatiem, 4gb/Ø12 garenstiepi ar Ø6 aptverēm, solis 200 mm	kg	155,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-7	Betona jostas virs pamatu blokiem betonēšana (250x200mm)	m3	1,50			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-8	Vertikālās hidroizolācijas montāža (ārpusē līdz cokola apdarei)	m2	31,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-9	Profilētās ģeomembrānas montāža (ārpusē līdz cokola apdarei)	m2	31,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-10	Horizontālās hidroizolācijas ieklāšana virs pamatiem zem gulbalku konstrukcijām	m2	7,50			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-11	Pamatu siltināšana (iekšpuse)	m2	36,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Grīdas, grīdu pamatnes													
3-1	Smilts slāņa izbūve grīdas pamatnē (100mm)	m2	49,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3-2	Šķembu slāņa izbūve grīdas pamatnē (100mm)	m2	49,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3-3	Plēves ieklāšana zem grīdas pamatnes	m2	49,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3-4	Grīdas pamatnes siltumizolācijas izbūve ar putoplasts (150mm)	m2	49,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3-5	Estriha slāņa izbūve grīdas konstrukcijā (70mm)	m2	49,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Gulbalku sienas, starpsienas, pārseguma konstrukcijas													
4-1	Gulbalku sienas, starpsienas, pārseguma konstrukcijas, spāru konstrukcija	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Jumts													
5-1	Armētas mitrumadaptīvas tvaika izolācijas membrānas Pro Clima INTELLO PLUS vai ekvivalentas ieklāšana jumta slīpņēs ar šuvju un pieslēgumu hermetizāciju	m2	65,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-2	Retināta dēļu klāja montāža zem spārēm tvaika bremzes un siltumizolācijas noturēšanai, dēļi 25×100 mm ar 50 mm atstarpi starp dēļiem	m2	65,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-3	Koka karkasa montāža, līmeņošana griestu apdarei	m2	65,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-4	siltumizolācijas iestrāde starp spārēm (akmens vate)	m3	18,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5-5	Jumta latojuma montāža tērauda dakstiņu segumam (latojumu izbūvēi atbilstoši tērauda dakstiņu seguma montāžas prasībām, paredzot pilno dēļu klāju pažobeles/dzegas zonā, paaugstinātu pirmo dzegas latu un kores montāžai nepieciešamo koka konstrukciju ventilējamās kores mezglā izbūvēi).	m2	86,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-6	Vējdēļu montāža un dzegas frontālā dēļa montāža pie spāru galiem .x2	tm	37,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-7	Apakšējā dzegas lāseņu montāža zem jumta latojuma (aiz teknes)	tm	19,50			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-8	Tekņu āķu montāža pie dzegas frontālā dēļa	gb	34,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-9	Dzegas lāseņu montāža virs jumta latojuma (teknē)	tm	19,50			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-10	Pažobeles ventilācijas un insektu aizsargelementu montāža / dzegas zonā	tm	19,50			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-11	Tērauda dakstiņu jumta seguma montāža	m2	86,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-12	Vējmalu skārda elementu montāža	tm	18,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-13	Kores skārda elementu montāža	tm	9,70			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-14	Lietusūdens tekņu, notekcauruļu montāža	tm	19,50			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Ārējā apdare												
6-1	Izlīdzinošo karkasu pažobeles/vējkastes apdarei	m2	26,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6-2	Gulbalku fasādes krāsošana 2x	m2	96,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6-3	Pažobeles/vējkastes dēļu montāža (ar 3<5mm spraugu starp dēļiem)	m2	26,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6-4	Cokola virsmas gruntēšana	m2	12,32			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6-5	Cokola virsmas līdzināšana ar javu	m2	12,32			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6-6	Lāseņu montāža virs cokola apdares	tm	31,20			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Iekšējā apdare												
	Sienu, starpsienu, griestu, grīdu apdare												
7-1	Griestu apdares dēļu krāsošana 2x	m2	56,00										
7-2	Griestu apdares dēļu montāža	m2	56,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7-3	Grīdas pamatnes sagatavošana grīdas seguma ieklāšanai, gruntēšana, špaktelešana, slīpēšana (Estrich virsma)	m2	42,40			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7-4	Vinila flīžu seguma ieklāšana	m2	42,40			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7-5	Grīdas gruntēšana pirms hidroizolācijas ieklāšanas sanitārajā mezglā	m2	4,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7-6	Hidroizolācijas uzklāšana uz grīdas pamatnes 2 kārtas	m2	4,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7-7	Grīdas flīzēšana	m2	4,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Logi un durvis												
8-1	L-01 2000×1600, koka logs, 2 stikli, rūpn. Apdare	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-2	L-02 2000×1600, koka logs, 2 stikli, rūpn. Apdare	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-3	L-03 1200×1400, koka logs, 2 stikli, rūpn. Apdare	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-4	L-04 1200×1400, koka logs, 2 stikli, rūpn. Apdare	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-5	Koka logu L-01–L-04 montāža gulbūves slidošajās montāžas kārbās	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-6	Logu L-01–L-04 iekšējo un ārējo aplodu montāža	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-7	Iekšējo palodžu montāža logiem L-01–L-04	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-8	Ārējo skārda palodžu / lāseņu montāža logiem L-01–L-04	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-9	Ārdurvis												
8-10	Siltinātu koka ārdurvju montāža gulbūves slidošajā montāžas kārbā	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-11	Iekšdurvis												
8-12	Iekšdurvju izgatavošana un piegāde, koka durvis ar kārbu un furnitūru	gb	3,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-13	Iekšdurvju montāža	gb	3,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-14	Iekšdurvju aplodu montāža no vienas puses	gb	3,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Kāpnes												
	Ārējo kāpņu izgatavošana, montāža												
9-1	Ārējo koka kāpņu izbūve pie ieejas	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Elektroinstalācija												
	Ārējie EL tīkli												
10-1	Tranšejas rakšana un aizbēršana	tm	15,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-2	Kabeļa NYY 5x10 ieguldīšana	tm	20,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-3	Caurules D=63mm, aizsarglentas ieguldīšana	tm	20,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-4	Montāža, montāžas izstrādājumi	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-5	Rakšanas atļauja, trases uzmērīšana uzmērīšana	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-6	Pieslēgšana sadalēs	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-7	Sadale SS1(24 moduli)	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	Elektroinstalācija — iekšējā											
10-8	Kabeļu montāža telpā Nr. 1; 2;3;4	kvm	46,40			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-9	Pieslēguma kārbu, kontaktligzdu, slēdžu montāža	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-10	Gaismekļu montāža	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ārējais apgaismojums											
10-11	Kabeļu montāža	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-12	Pieslēguma kārbu, slēdžu montāža	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-13	Gaismekļu, kustības sensora, zemējuma montāža	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-14	Izpildmērījumi, izpilddokumentācijas sagatavošana	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Ūdensapgāde un kanalizācija											
	Kanalizācija iekšējie tīkli											
11-1	Kanalizācijas caurulvadu montāža 1. stāva sanitārajam mezglam	tm	18,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-2	Kanalizācijas pieslēgumu izbūve sanitārtehnikas iekārtām	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-3	Kanalizācijas izvada pieslēgums pie ārējiem tīkliem	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ūdensapgāde — 1. stāva sanitārais mezgls											
11-4	Ūdensvada caurulvadu montāža 1. stāva sanitārajam mezglam	tm	24,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-5	Aukstā un karstā ūdens pieslēgumu izbūve sanitārtehnikas iekārtām	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-6	Ūdensvada ievada pieslēgums pie ārējiem tīkliem	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sanitārtehnikas iekārtu montāža un pieslēgšana											
11-7	Izlietnes montāža un pieslēgšana	gb	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-8	WC poda montāža un pieslēgšana	gb	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-9	Dušas kabīnes un dušas aprīkojuma montāža un pieslēgšana	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-10	Boilera montāža un pieslēgšana	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Apkure											
12-1	Elektrisko apkures radiatori	gb	4,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Siltumsūkņis gaiss/gaiss					0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12-2	Siltumsūkņa gaiss/gaiss montāža un pieslēgšana	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Ventilācija											
13-1	Sienas ventilatora montāža (montāžas materiālos izvada caurule, nosegvāks ārējais ar žalūziju)	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Ūdensapgāde un kanalizācija ārējie tīkli											
14-1	Trases nosprašana dabā ārējo ŪK tīklu izbūvei	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14-2	Ārējās kanalizācijas caurulvada montāža no ēkas līdz septikim	tm	20,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14-3	Kanalizācijas pieslēguma izbūve pie septiķa (septiķis komplektā)	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14-4	Ārējā ūdensvada caurulvada montāža no pieslēguma vietas līdz ēkai	tm	20,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14-5	Trases aizbēršana un grunts plančšana pēc ārējo tīklu montāžas (esošā grunts)	tm	20,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14-6	Ārējo ūdensvada un kanalizācijas tīklu izpildmērījumu sagatavošana	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Teritorijas labiekārtošana					0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15-1	Brūgakmens seguma apmales izbūve ap ēku, ar pamatnes sagatavošanu (apmales pl 700mm)	m2	22,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15-2	gājēju ceļiņa izbūve	tm	25,00						0,00		0,00	
15-3	piebrauktuves un stāvlaukuma izbūve	m²	120,00						0,00		0,00	
16	Aprīkojums											
16-1	Dīvāns	gb	1,00									
16-2	Divguļamā gulta	gb	1,00									
16-3	Vienguļamā gulta	gb	2,00									
16-4	Kumode	gb	1,00									
16-5	Kafijas automāts	gb	1,00									
16-6	Plaukts	gb	2,00									
16-7	Naktsgaldinš	gb	2,00									
16-8	Galds	gb	1,00									
16-9	Krēslī	gb	6,00									
16-10	Gultas veļas komplekts	gb	8,00									
16-11	Spilveni	gb	6,00									
16-12	Segas	gb	4,00									
16-13	Dvieļu komplekts	gb	6,00									

Tiešās izmaksas kopā, t. sk. darba devēja sociālais nodoklis* (23,59%) :										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00