

Uzsk.Nr. 20-1-5-5001-314/2

LR VALSTS ZEMES DIENESTA	
VIDZEMES REĢIONĀLĀS NODAĻA	
ARHĪVS (GULBENĒ)	
2009	g. "30" "11
Uzsk. grārn. 15-21-3	Pavadz. Nr. 474
Nekust. īpaš. lietas Nr.	

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTA
VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES TEHNISKĀS
INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Gulbene pilsēta
Rīgas iela Nr. 65A
pagasts
māju nosaukums

Tīdānciņu centrs
(būves nosaukums)

115505

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

5	0	0	1	0	0	7	0	1	0	4	0	0	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Arhīva lietas Nr. 474/3

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS
VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS
LIETA**

Lietas numurs	50010070104002-01
Lapu skaits	8
Kadastra apzīmējums	50010070104002
Nosaukums	Tirdzniecības centrs / jaunbūve /
Adrese	Rīgas iela 65A, Gulbene, Gulbenes raj.

Atzīme par atsavināšanas aizliegumu vai apgrūtinājumu		
<i>nav</i>	<i>M. Spaliņa</i>	Laima Spaliņa
(pamatojums)	(paraksts)	(Vārds, Uzvārds)

Atzīme par reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā

Tehniskās inventarizācijas izpildītāji:

Izpildes datums: 09.11.2005

Māra Krastiņa

(paraksts)

Tehniskās inventarizācijas darba pārbaudītājs:

Pārbaudes datums: 09.11.2005

Māra Krastiņa

(paraksts)

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

Laima Spaliņa

(Vārds, Uzvārds)

M. Spaliņa

(paraksts)

Datums: 2005. gada 9. novembris

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

Inventarizācijas veids: Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija
Inventarizācijas pasūtītāji: KALMES 5 SIA
Iesniegtie dokumenti: Pasūtījuma pieteikums
Nr. 115538 03.11.2005 SIA "Kalmes 5"

Zemesgrāmatu akts vai zemesgrāmatu nodaļas izziņa par īpašumiem,
īpašuma tiesības uz kuriem ir nostiprinātas zemesgrāmatā

30.08.2005 Gulbenes zemesgrāmatu nodaļa

Zemes robežu plāns mērogā 1:1000

26.06.1997 VZD Gulbenes raj.nod.Mērniecības birojs

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

Pamatinformācija	
Nosaukums	Tirdzniecības centrs
Galvenais lietošanas veids	1230 Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības
Kapitalitātes grupa	III
Virszemes stāvu skaits	2
Pazemes stāvu skaits	0
Telpu grupu skaits	2
Dzīvokļu skaits	0
Ekspluatācijas uzsākšanas gads	2005
Ekspluatācijā pieņemšanas gads	
Patvaļīgās būvniecības pazīmes	NAV
Fiziskais nolietojums	0
Apsekošanas datums	17.10.2005

Konstruktīvie elementi		
Konstruktīvais elements	Materiāls	Apraksts
Pamati	Dzelzsbetons/ betons	lentveida
Ārsienas	Cits materiāls	sendvič paneļi, vieglbetons
Pārsegumi	Cits materiāls	sendvič paneļi, dzelzsbetona
Jumts	Metāla loksnes	rannila

Tehniskie rādītāji		
Veids	Apjoms (mērvienība)	Nosaukums
Apbūves laukums	1105.0 apbūves laukuma kv.m	
Būvtilpums	6445 kub.m.	

Labiekārtojumi		
Veids	Apjoms (skaits)	Apraksts
Centrālā apkure		
Elektroapgāde		

Veids	Apjoms (skaits)	Apraksts
Aukstā ūdens apgāde		
Karstā ūdens apgāde		
Kanalizācija		
Tualetes telpa	5	
Vannas (dušas) telpa	1	

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Kopējā platība	1329.8
Lietderīgā platība	1329.8
Nedzīvojamo telpu platība	1329.8
<i>Nedzīvojamo iekštelpu platība</i>	1329.8

TELPU GRUPAS EKSPLIKĀCIJA

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas nosaukums	Telpu grupas kopējā platība
001		Tirdzniecības cents	1042.9
002		Ražošanas telpa	286.9

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas lietošanas veids				
001		1230	Tirdzniecības telpu grupa			
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvalīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
1	1	Tirdzniecības telpa	609.1		5.96	
1	2	Gaitenis	131.0		3.83	
1	3	Priekštelpa	2.3		3.83	
1	4	Tualete	3.5		3.83	
1	5	Tualete	3.6		3.83	
1	6	Priekštelpa	2.6		3.83	
1	7	Inventāra telpa	1.9		3.83	
1	8	Kāpņu telpa	19.3		3.90	
1	9	Kabinets	22.9		3.82	
1	10	Aukstumkamera	6.6		2.20	
1	11	Telpa	119.3		3.82	
1	12	Noliktava	7.6		3.82	
1	13	Noliktava	6.6		3.82	

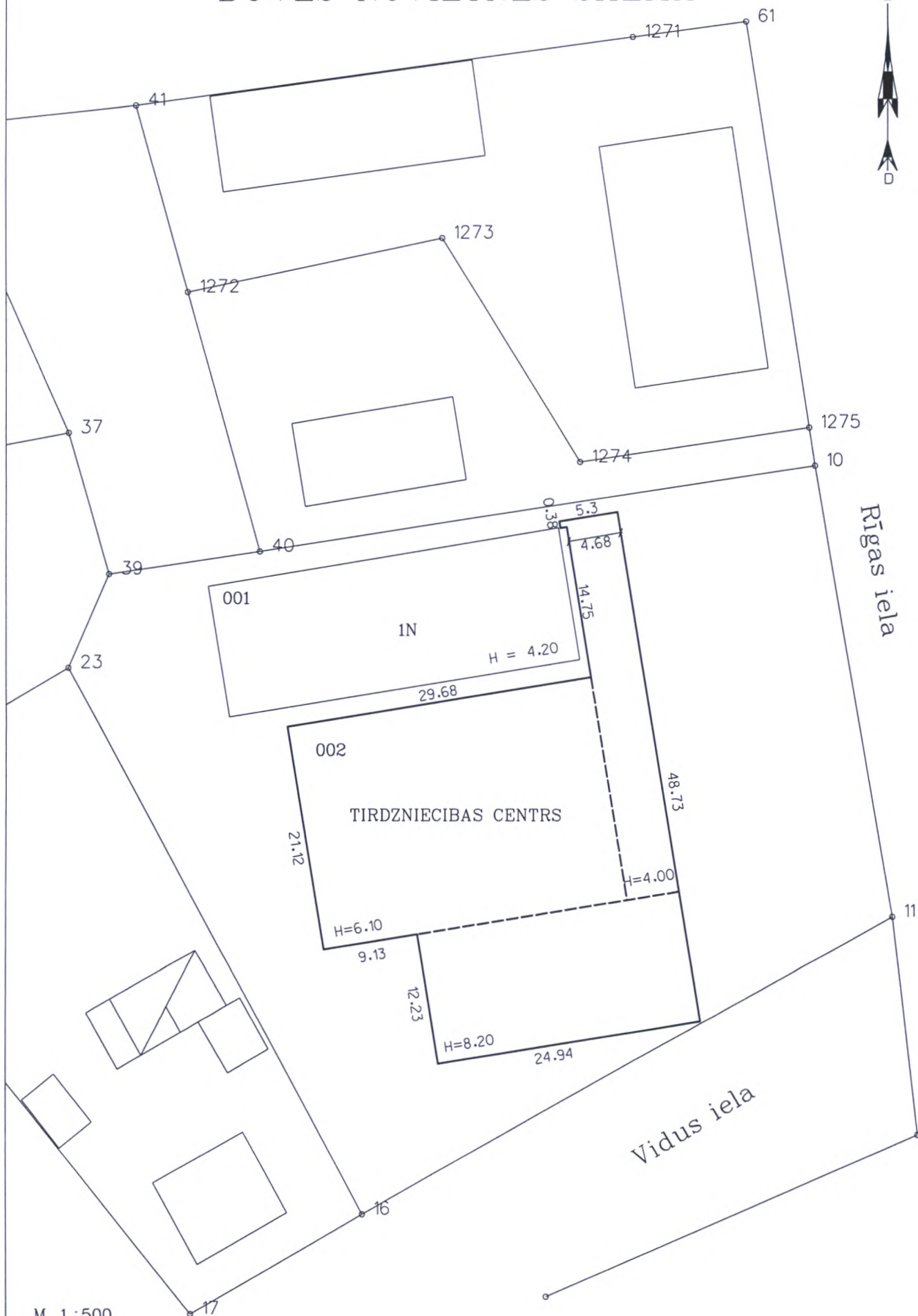
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
1	14	Elektrosadales telpa	6.1		3.82	
1	15	Kompresoru telpa	5.8		3.82	
1	16	Noliktava	11.7		3.82	
1	17	Aukstumkamera	8.2		2.20	
1	18	Gaļas ceļš	21.3		3.82	
1	19	Fasētava	9.3		3.82	
1	20	Aukstumkamera	8.4		2.20	
1	21	Aukstumkamera	16.1		2.20	
1	22	Apkopējas telpa	6.4		3.82	
1	23	Vējtveris	7.7		3.82	
1	24	Priekštelpa	1.1		3.82	
1	25	Tualete	1.5		3.82	
1	26	Tualete	1.7		3.82	
1	27	Priekštelpa	1.3		3.82	
Kopā			1042.9	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība			1042.9			

Telpu grupas numurs	Adrešes numurs	Telpu grupas lietošanas veids
002	1251	Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa

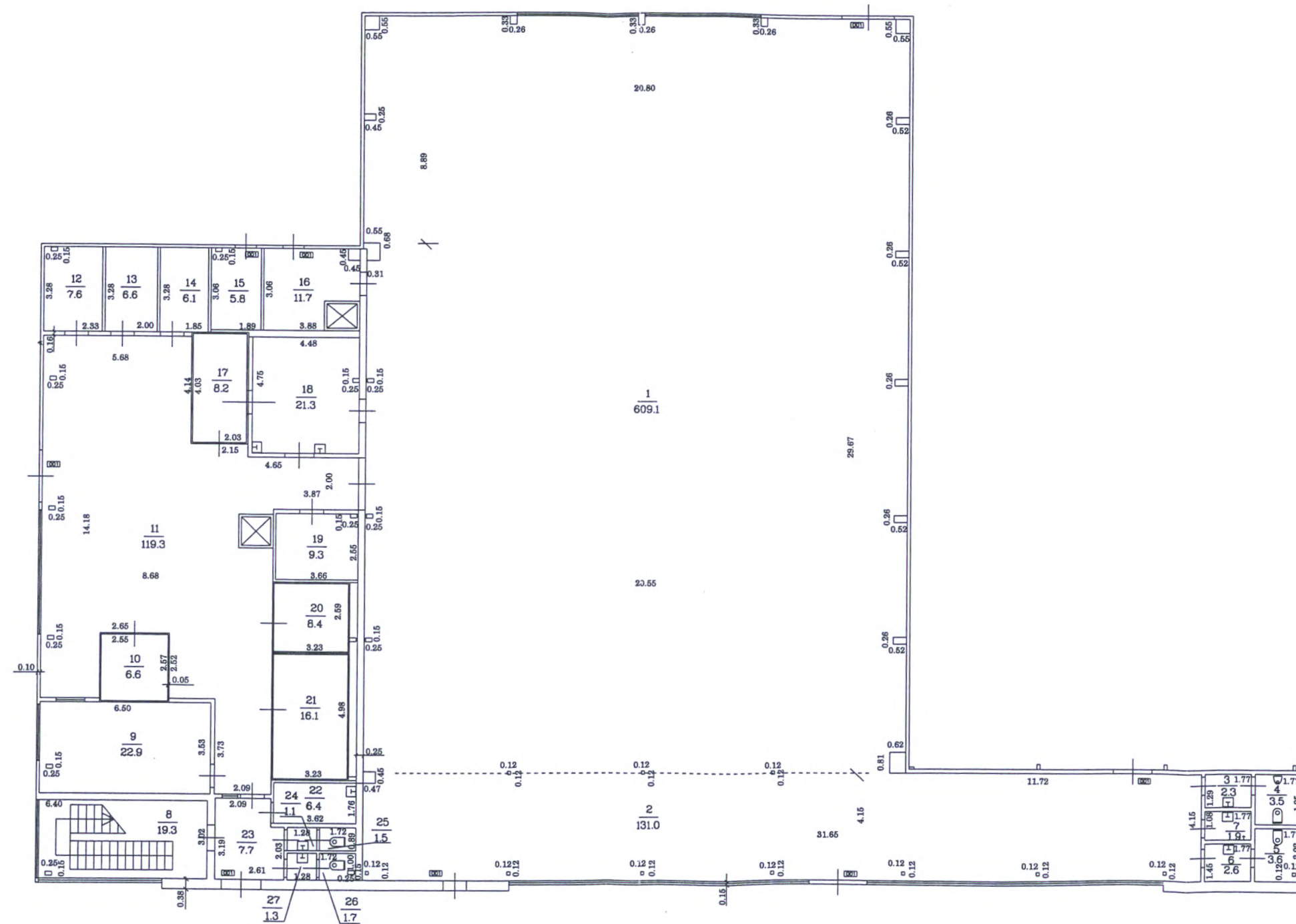
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
2	1	Konditorejas ceļš	48.1		2.90	
2	2	Krēma ceļš	13.3		2.90	
2	3	Gaitenis	17.6		2.90	
2	4	Olu apstrādes vieta	4.6		2.90	
2	5	Dārzeņu pirmapstrāde	8.4		2.90	
2	6	Dārzeņu noliktava	8.5		2.90	
2	7	Kulinārijas karstais ceļš	30.1		2.90	
2	8	Gaitenis	22.0		2.90	
2	9	Aukstumkamera	3.2		2.20	
2	10	Noliktava	12.4		2.90	
2	11	Aukstais ceļš	14.7		2.90	
2	12	Kabinets	22.7		2.90	

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
2	13	Gaitenis	9.5		2.90	
2	14	Personāla ģērbtuve	28.1		2.90	
2	15	Kāpņu telpa	19.6		2.55	
2	16	Atpūtas telpa	14.8		2.90	
2	17	Tualete	1.6		2.90	
2	18	Dušas telpa	7.7		2.90	
Kopā			286.9	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība			286.9			

BŪVES NOVIETNES SHĒMA

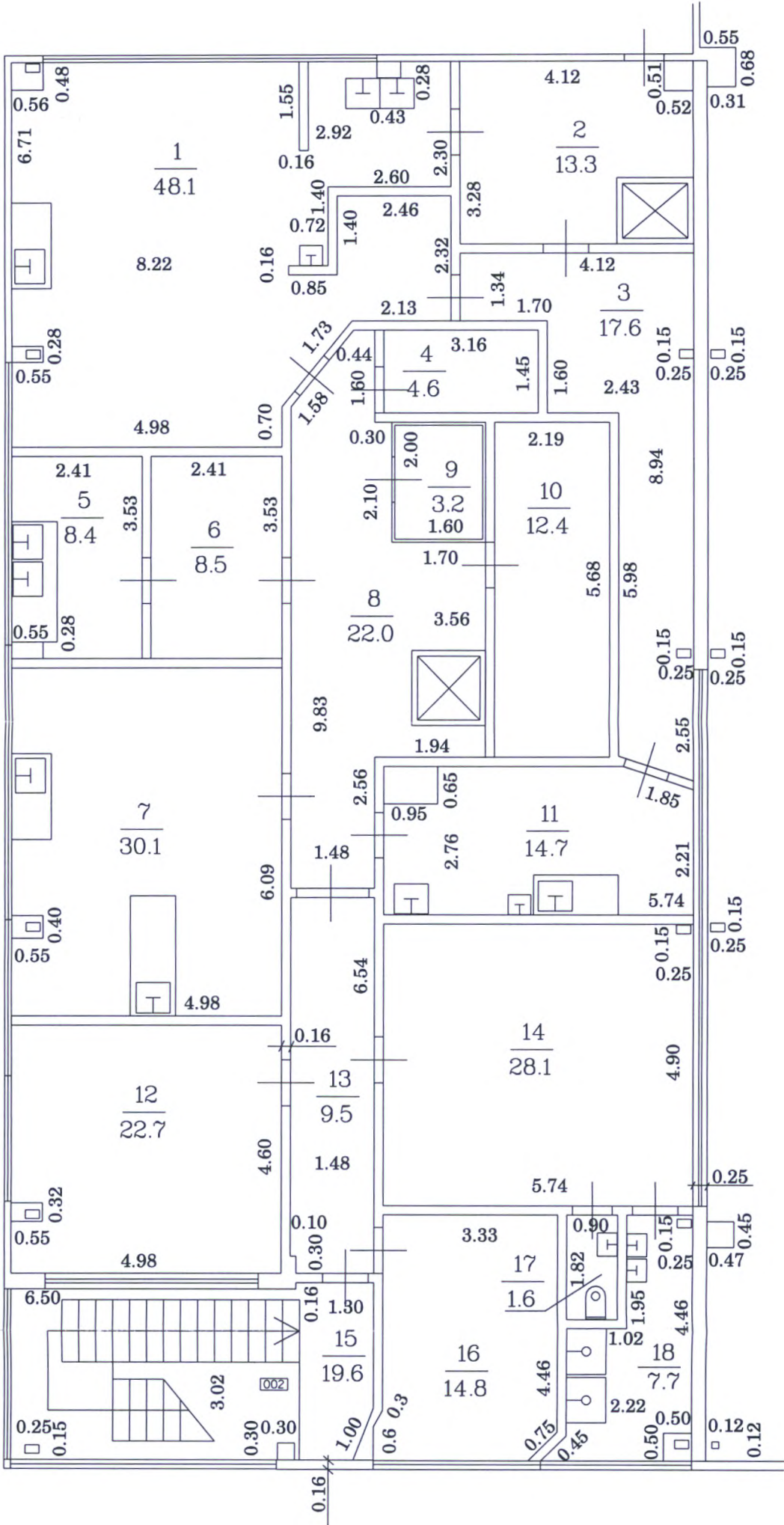


BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



M 1:200

BŪVES 2 STĀVA PLĀNA SHĒMA



M 1:100