

Būvprojekta izstrādātājs:
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "WS"
Kūrmājas prospekts 7-206, Liepāja, LV-3401
Reģ. Nr. LV 52103047781
Būvk.reģ.Nr.: 7296-R
E-pasts: sgp@inbox.lv, tālr.+372 29534077



Būvprojekta izstrādātājs:
SIA Inženieru birojs „Kurbada tilti”
Balvu iela 5, Rīga, LV-1003
Reģistrācijas Nr. LV40003485598
Būvkomersanta reģ. Nr. 2624-R
E-pasts: info@kurbadatilti.lv,
tālr. 67334229, fakss 67334230



inženieru birojs
KURBADA TILTI

Būvniecības ierosinātājs:

PĀVILOSTAS OSTAS PĀRVALDE
PVILOSTA PORT AUTHORITY

Reģ. Nr.

LV 90000462022

Adrese

**Dzintaru iela 2A, Pāvilosta,
Dienvidkurzemes nov., LV-3466**

Pasūtījuma Nr.

13/POP/2025

Objekts

***Zvejniekiem nepieciešamās infrastruktūras
pilnveidošana Pāvilostas ostā, Dzintaru ielā 2E,
Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads***

Objekta atrašanās vieta

***Dzintaru iela 2A, Pāvilosta, Dienvidkurzemes nov., LV-3466
Kadastra apzīmējums 64130010245***

Būves klasifikācija

2151 Ostas un kuģojamie kanāli

Projekta stadija

Būvprojekts

Projekta daļa

Skaidrojošs apraksts

SIA Inženieru birojs „Kurbada tilti”
valdes loceklis

Jānis Rāzna

Būvprojekta vadītājs

Jānis Rāzna
Sert.Nr. 3-01493

Rīga, 2026. gads

BŪVPROJEKTA SASTĀVS

Vispārīgā daļa (VD)

Skaidrojošs apraksts (SA)

Ģenerālpilāns (GP)

Hidrotehniskās būves (HB)

Darba organizēšanas projekts (DOP)

Būvdarbu specifikācijas un būvdarbu apjomi

Saturs

1. Būvprojekta autori	4
2. Informācija par skartajiem nekustamajiem īpašumiem	5
3. Skaidrojošs apraksts	6
4. Vides aizsardzības pasākumi	9
5. Ugunsdrošības pasākumu pārskats	10
6. Rekomendācijas ekspluatācijai	11
7. Izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā.....	13

1. Būvprojekta autori

Nr. p.k.	Daļas/ sadaļas nosaukums	Atbildīgais par būvprojektu/daļu	Sertifikāta Nr.	Būvkomersanta nosaukums
1.	Būvprojekta vadītājs	Jānis Rāzna	3-01493	SIA "Inženieru birojs "Kurbada tilti"", būvkom.reģ.nr. 2624-R
2.	GP un HB risinājumu izstrāde	Jānis Rāzna Ingars Rubļevskis	3-01493 3-01694	SIA "Inženieru birojs "Kurbada tilti"", būvkom.reģ.nr. 2624-R
3.	Darba organizācijas projekts	Ingars Rubļevskis	3-01694	būvkom.reģ.nr. 2624-R

Piezīme: Papildus informācija par būvspeciālistiem un to sertifikātiem, un būvkomersantu pieejama mājas lapā www.bis.gov.lv.

2. Informācija par skartajiem nekustamajiem īpašumiem

Īpašuma kadastra Nr.	Nosaukums	Īpašnieks
64130010245	-	Pašvaldība

3. Skaidrojošs apraksts

Būvprojekts „Zvejniekiem nepieciešamās infrastruktūras pilnveidošana Pāvilostas ostā, Dzintaru ielā 2E, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads” paredz piestātnes izbūvi esošās piestātnes austrumu galā.

Būvniecības ierosinātais - Pāvilostas ostas pārvalde.

Būvniecības veids – jaunbūve.

Būves grupa - II

Saskaņā ar MK noteikumiem Nr.326 „Noteikumi par būvju klasifikāciju”, iecerētā piestātne atbilst kodam 2151 „Ostas un kuģojamie kanāli”.

Piestātnes (kadastra apzīm. 64130010245009) pārbūvi paredzēts veikt zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 64130010245. Zeme ir Dienvidkurzemes novada pašvaldības valdījumā.

Piestātnes projekta izstrādei izmantotā dokumentācija:

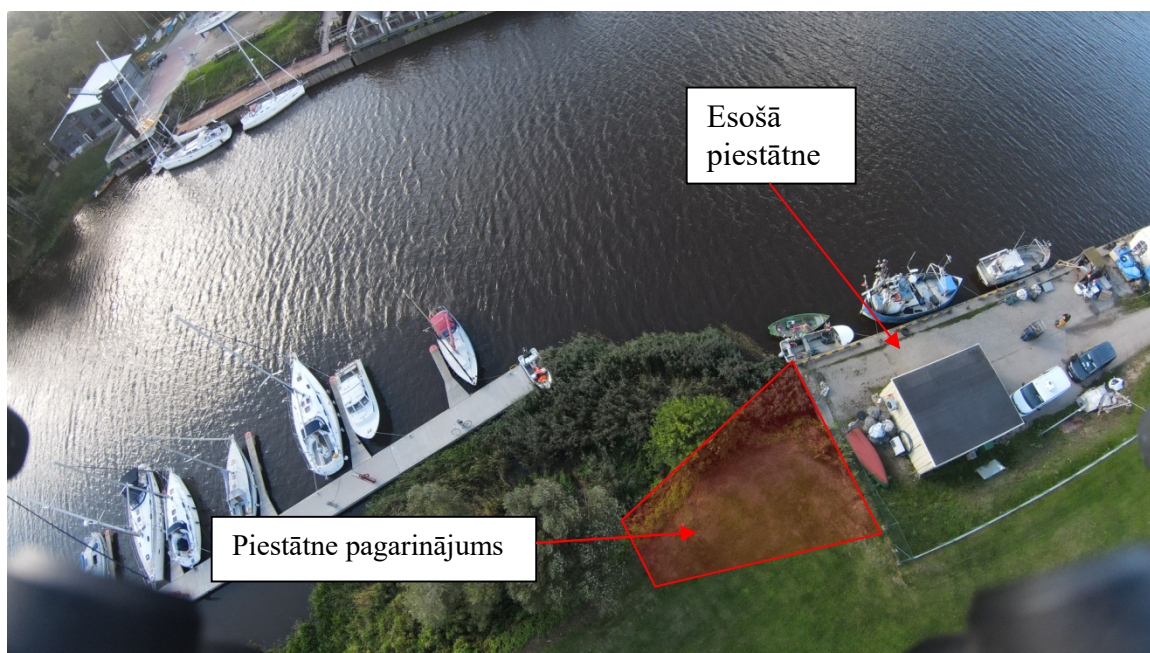
1. Projektēšanas uzdevums.
2. SIA "TOPOPLĀNS" uzmērītais topogrāfiskais plāns.
3. Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskā institūta BIOR zivsaimnieciskās ekspertīzes vēstule par atzinuma sniegšanu Nr.1-9/7 no 07.01.2026.
4. Valsts vides dienesta tehniskie noteikumi padziļināšanas darbiem Nr. AP26TN0604.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības atļauja par grunts novietošanu īpašumā „Rīvas karjers” Nr.DKN/2026/4.10/765-N, 01.04.2026.
6. SIA „I.R.A.” ģeotehniskā izpēte no 2025. gada.
7. Piestātnes tehniskās apsekošanas atzinums no 2026.gada.

Esošā situācija

Esošā piestātne uzbūvēta 2007. gadā. Piestātne izvietota Sakas upes labajā krastā. Piestātņi aktīvi izmanto zvejnieki. Uz piestātnes ir uzstādīti vairāki mazjaudīgi celtni zivju un tīklu izcelšanai. Uz piestātnes ir ierīkota zivju saldētava un tiek glabāts zvejas aprīkojums. Piestātnes pagarinājuma izbūves zonā šobrīd ir nenostiprināts krasts ar atsevišķiem kokiem.



Attēls 1. Skats uz krasta nostiprinājuma izbūves vietu no upes labā krasta.



Attēls 2. Skats uz piestātnes pagarināšanas uz plānoto būvdarbu vietu.

Būvdarbi tiks veikti bez dalījuma kārtās. Paraleli piestātnes pagarināšanas būvdarbiem notiks būvprojektu saldētavas demontāžai un noliktavu ēku būvniecībai skatīt atsevišķā būvprojektā būvniecības lietā BIS-BL-948895-12925. būvdarbi. Minētie saldētavas demontāžas un noliktavu būvdarbi saskaņojami ar piestātnes pagarināšanas būvdarbiem.

Konstruktīvie risinājumi

Piestātne tiks pagarināta par 20.00m virzienā uz austrumiem Sakas upes augšteci. Piestātnes pagarinājums ir noliekts par 20grādiem uz krasta pusi.

Būves daļa	Galvenie parametri
Piestātnes pagarinājuma galvenie parametri	
Augstuma atzīme	+1.45m
Piestātnes pagarinājuma garums	20.0m
Projekta dziļums	-3.35m (LAS)
Slodze uz piestātnes	10 kN/ m ²
Galvenie būvmateriāli	Tērauda rievpāļi, monolīts dzelzsbetons, šķembas, smilts, hidrotehniskais ģeotekstils.
No jauna izbūvētās piestātnes daļas laukums	143,0m ²
Piestātnes parametri pēc pārbūves	
Augstuma atzīme	+1.45m
Projekta dziļums	-3.35m (LAS)
Kopējais garums	148.7m
Piestātnes laukums	840m ²
Slodze uz nostiprinājumu	10 kN/ m ²
Piestātnes platums	5.5-7.15m
Galvenie būvmateriāli	Tērauda rievpāļi, dzelzsbetons, šķembas, smilts, bruģis (pelēks), hidrotehniskais ģeotekstils.
Slīdragi (10gab.)	10t

Piestātnes konstrukcija paredzēta ar tērauda fasādes sienu, kas noenkurota ar grunts enkuriem.

Piestātnes konstrukcija paredzēta ar tērauda fasādes sienu, kas noenkurota ar grunts enkuriem. Piestātnes virsbūve tiek veidota no monolītā betona. Pārbūves gaitā netiek paredzēts mainīt esošās piestātnes parametrus. Pie piestātnes piepagarināmā posma dziļumi plānoti -3,35m LAS. Sajūguma zonā ar krastu tiek veidots nogāzes nostiprinājums.

Piestātne tiks aprīkota ar 10t slīdragiem ar soli ~8m.

Piestātnes fasāde tiks aprīkota ar koka paneļu atvairierīcēm, kas atbilst šī brīža risinājumam.

Virsmas ūdens novadīšana no piestātnes tiek organizēta ar nelielu kritumu uz krasta pusi ar iespēju uzsūkties šķembu segumā, lielāku nokrišņu gadījuma ūdens pārplūdīs uz nogāzes nostiprinājuma pusi nonākot akvatorijā. Slēgta ūdens savākšana netiek paredzēta.

Atbilstoši notekūdeņu aprēķinam saskaņā ar LBN 223-15 (29.p.) daudzumam no piestātnes pagarināmā posma sagaidāmais vidējais noteces daudzums gadā ir 47.4m^3 , attiecīgi vidējais mēneša ir $4\text{m}^3/\text{mēn.}$, kas ir samērā neliels.

Padziļināšanas darbus pie piestātnes paredzēts veikt 10m platā joslā, izrakto grunti novietojot krastā, ļaujot tai atūdeņoties uz sekojoši aizvedot uz pasūtītāja saskaņotu atbērtni. Padziļināšanas darbus un citus rakšanas darbus ūdenī veikt vienā reizē, lai maksimāli saīsinātu grunts uzduļķojuma laiku būvdarbu zonā.

Piestātnes pagarinājuma izbūvei nepieciešams nocirst 3 kokus (vītols), kas atrodas 5m no piestātnes pagarināmā posma gala.

Ūdensapgāde un kanalizācija

Piestātnes agarināmā posma ietvaros netiek paredzēta ūdenapgādes izbūve un kanalizācijas sistēmas izbūve.

Elektroapgāde un apgaismojums

Pagarināmā posma būvprojekta ietvaros netiek paredzēts piestātnes elektrības pieslēgums un apgaismojums.

4. Vides aizsardzības pasākumi

Galveni vidi ietekmējošie faktori piestātnes pārbūves laikā ir tērauda rievsienu iegremdēšana un akvatorijas gultnes padziļināšanas. Būvdarbu laikā ievērot Valsts vides dienesta (turpmāk – Dienests) tehniskos noteikumus Nr. AP26TN0604.

Prasības vides aizsardzībai:

1. Darbus veikt tā, lai samazinātu darbu ietekmi uz ūdens kvalitāti - iespēju robežās samazināt uzduļķojuma veidošanos un izplatīšanos, kā arī samazināt cita veida ūdens piesārņošanas (būvgruži, naftas produkti, celtniecības ķimikālijas u.c.) risku;
2. Paredzēt ap būvdarbu zonu uzstādīt peldošas bonas pie kurām ir piestiprināts ģeotekstīla aizskars uzduļķojuma ierobežošanai vai veikt citus pasākumus uzduļķojuma ierobežošanai.
3. Darbus veikt tikai diennakts gaišajā laikā.
4. Būvdarbu laikā izrakto grunti nav paredzēts izmantot saimnieciskajai darbībai.
5. Samazināt ietekmi uz zivju migrāciju un zivju dabiskās atražošanās sekmēm – darbus (tērauda rievsienu iedzīšana, gultnes gar piestātni norakšana, vai citi darbi, kas saistīti ar lielu troksni vai būtisku ūdens piesārņošanas risku) neveikt:
 - galvenajā ceļotājzivju rudens migrācijas laikā no 1. oktobra līdz 15. novembrim;
 - galvenajā ceļotājzivju pavasara migrācijas laikā no 1. aprīļa līdz 10. jūnijam.

6. Būvdarbus, kas saistīti ar būtisku troksni (esošo konstrukciju demontāža, rievstienas iedzīšana) veikt, izmantojot tehniku, kuras ekspluatācija saistīta ar iespējami mazu trokšņa emisiju.
7. Darbu laikā nepieļaut grunts un gruntsūdeņu piesārņošanu. Objekts ir jānodrošina ar sorbenta pieejamību vai citi absorbējoši materiāli (speciāli paklāji, bonas utt.) izlijušo degvielu un smērvielu savākšanai avārijas gadījumā. Ja darbu procesā ir ticis lietots absorbents, tad izlietotais absorbents jānodod bīstamo atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumam.
8. Paredzams, ka būvniecības laikā radīsies būvniecības atkritumi- betons, dzelzsbetons, kuru kopējais apjoms novērtēts ap 1.5m³. Būvdarbu laikā radušies sadzīves vai citus atkritumus jānodod apsaimniekošanai uzņēmumam, kam ir attiecīgā atkritumu veida apsaimniekošanas atļauja. Ir aizliegts sajaukt sadzīves atkritumus ar ražošanas vai bīstamiem atkritumiem un atkritumus drīkst apsaimniekot, tos nododot atkritumu apsaimniekotājam, kuram ir spēkā esoša Valsts vides dienesta izsniegta atkritumu apsaimniekošanas atļauja. Būvdarbu laikā būvdarbu veicējam Būvniecības informācijas sistēmā ir obligāti jāaizpilda būvniecības lietā esošā Būvdarbu žurnāla sadaļa "Būvniecības atkritumi". Nepieļaut teritorijas piesārņošanu ar atkritumiem.
9. Būvdarbos atļauts izmantot derīgos izrakteņus, iegūtus no atradnēm, kuru īpašnieks ir saņēmis bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju vai zemes dzīļu izmantošanas licenci. Nepieciešamais derīgo izrakteņu daudzums:

Nr.p.k.	Materiāla veids	Plānotais apjoms	Mērvienība	Vieta būvē kur tiks izmantots
1	Smilts, drenējoša smilts	190	m ³	Piestātnes aizbērums
2	Minerālmateriālu maisījums (šķembas 0/45, šķembas 40/70)	110	m ³	Piestātnes seguma nesošā kārtā, krasta nostiprinājums

10. Pēc būvdarbu pabeigšanas ir jāveic piegulošo teritoriju sakārtošana un zālāja atjaunošana (būvmateriālu pagaidu krautņu uzglabāšanas vietas, tehnikas atrašanās vietas, atkritumu pagaidu uzglabāšanas vietu sakārtošanu).

Papildus vides aizsardzības pasākumus skatīt DOP sadaļā.

5. Ugunsdrošības pasākumu pārskats

Uguns drošības pasākumu pārskats sagatavots atbilstoši 9.05.2017 Ministru kabineta noteikumiem Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" un 30.06.2015 Ministru kabineta noteikumiem Nr.333 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"".

1. Apraksts, kas ietver inženierbūves ugunsdrošības raksturlielumus

Piestātne atrodas Sakas upes labajā krastā Pāvilostas ostā ar adresi Dzintaru ielā 2E Piestātnes pagarinājumu paredzēts būvēt no nedegošiem materiāliem.

2. Ģenerālpplāna ugunsdrošības risinājumi (inženierbūvju izvietošana, ārējo inženiertīklu izbūve, ugunsdzēsības un glābšanas darbu nodrošināšana)

Ugunsdzēsības autotransports līdz piestātnei var nokļūt caur iebrauktuvi no Dzintaru ielas.

3. Ugunsdrošības prasības būvkonstrukcijām un risinājumiem

Būves nesošās konstrukcijas atbilst U1 uguns noturības pakāpei. Uguns bīstamība uz piestātnes var būt saistīta ar transporta līdzekļiem, kas pārvietojas pa piestātņi un ar

peldlīdzekļu negadījumiem, ietiecoties piestātnes konstrukcijās.

4. Evakuācijas nodrošināšana inženierbūvē (izņemot līnijveida inženierbūvi)

Evakuācija iespējama virzienā uz teritorijas rietumiem un ziemeļiem un pa Sakas upi ar peldlīdzekļu palīdzību.

5. Sprādziena aizsardzības risinājumi, ja inženierbūve paredzēta sprādzienbīstamas vielas transportēšanai, ražošanai, apstrādei vai ieguvei.

Uz piestātnes nav paredzēta sprādzienbīstamu vielu transportēšana, ražošana, apstrāde vai ieguve.

6. Uguns aizsardzības sistēmas (ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma, stacionāra ugunsdzēsības sistēma, ugunsgrēka izziņošanas sistēma, dūmu un karstuma kontroles sistēmas)

Uz piestātnes nav paredzētas uguns aizsardzības sistēmas.

7. Inženiertehnisko sistēmu ugunsdrošības risinājumi

Nav paredzēti.

8. Nepārtrauktas elektroapgādes nodrošināšana uguns aizsardzības sistēmām

Nav paredzēta.

9. Īpašie ugunsdrošības pasākumi ekspluatācijas laikā;

Piestātnes ekspluatācijas laikā jāievēro Ministru kabineta noteikumi Nr.238 Ugunsdrošības noteikumi.

6. Rekomendācijas ekspluatācijai

Būves ekspluatācijas periodā ir jāievēro sekojoši nosacījumi:

Jāveic piestātnes uzturēšanas darbi:

- tehniskā apsekošana un izpēte;
- sīku bojājumu novēršana;
- tīrības un kārtības nodrošināšana piestātnes teritorijā.

Jākontrolē piestātnes tehniskais stāvoklis un ekspluatācijas režīms, veicot:

- vispārīgo vizuālo apskati;
- dziļummērījumus;
- zemūdens apsekošanu;
- tehnisko izpēti;
- ārkārtas apsekošanu.

Vispārīgā vizuālā apskate tiek veikta, lai pārbaudītu noteikto ekspluatācijas režīmu un būves stāvokli pēc ārējām pazīmēm bez konstrukciju virsmu attīrīšanas un materiālu paraugu ņemšanas. Apskates mērķis ir pārbaudīt būves vispārēju atbilstību projektam (nelikumīga pārbūve un tml.), konstatēt pārslodzes, sadursmes vai korozijas rezultātā radušos redzamu konstrukciju bojājumu esamību un to progresēšanu, tīrību un kārtību, kā arī noteikt tehniskās izpētes nepieciešamību un veikšanas termiņu.

Apskati veic ne retāk kā vienu reizi gadā Ostas būvinženieris, par ko tiek sastādīts vispārīgās vizuālās apskates akts.

Apskates rezultāti, kā arī defektu novēršanai veicamie pasākumi tiek fiksēti arī Vispārīgās vizuālās apskates žurnālā.

Dziļummērījumus veic īpašnieks/tiesiskais valdītājs ne retāk kā reizi gadā. Mērījumus veic izmantojot hidroakustiskos līdzekļus 10 m platā joslā ar datu blīvumu 2,5 m.

Mērījumu plāns tiek sastādīts mērogā 1:500. Dziļummērījumu plānu pievieno pietātnes vispārīgās vizuālās apskates aktam.

Zemūdens daļas apsekošana tiek veikta ne retāk kā reizi 5 gados.

Zemūdens apsekošanu atkarībā no konkrētās situācijas var veikt atsevišķi, vai arī kā tehniskās izpētes vai ārkārtas apsekošanas sastāvdaļu.

Tehniskā izpēte (apsekošana) tiek veikta, ja vizuālajā apskatē ir radušās aizdomas par iespējamām slēptiem konstrukciju bojājumiem, konstatēta esošo bojājumu progresēšana un tml. Šādos gadījumos var būt nepieciešama konstrukciju virsmu attīrīšana un mērījumu veikšana (arī zemūdens daļā), lai noteiktu bojājumu apjomu, cēloņus un bīstamību. Materiālu īpašību noteikšanai ieteicams izmantot nesagraujošas metodes, bet, ja tas nav iespējams, jānoņem paraugi laboratorijas izpētei.

Iegūtajiem datiem jābūt pietiekamiem konstrukciju nestspējas novērtēšanai, remonta un citu tehniskās ekspluatācijas pasākumu plānošanai, kā arī slēdzienam par pietātnes turpmākas ekspluatācijas režīmu.

Apsekošanu veic sertificēti speciālisti atbilstoši līgumam ar Lietotāju. Apsekošanu veic Ostas pārstāvja kontrolē.

Ārkārtas apsekošanas mērķis ir noteikt pietātnes stāvokli tajos gadījumos, kad tā bijusi pakļauta iedarbībai, kas pārkāpj normālus ekspluatācijas apstākļus un radīti bojājumi, vai radusies nepieciešamība pietātnei izmantot citiem mērķiem.

Pēc būvdarbu pabeigšanas jā sagatavo **tehniskā pase**. Pase jā sastāda līdz vispārīgās vizuālās apsekošanas veikšanai. Dokumenti par jebkurām izmaiņām, veicot pietātnes kārtējo vai kapitālo remontu, jāpievieno Pasei.

Ekspluatācijas slodzes

Vienmērīgi izklīdētas slodzes pietātnei – 10kN/m^2 , krasta nostiprinājumam – 10kN/m^2 .

Projekta dziļums

Projektētais dziļums pie pietātnes -3.35m (LAS2000.5). Dziļumu uzturēšanas pielaide 0.5m.

Piestātnes ekspluatācijas režīmam jāatbilst pietātnes aprēķina parametriem, faktiskajam tehniskajam stāvoklim, ekspluatācijas apstākļiem un kalpošanas laikam.

7. Izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā

Ierobežojumi esošas piestātnes darbībā būvdarbu laikā nav paredzēti. Ievērot maksimāli pieļaujamās slodzes uz piestātņi, un citus ekspluatācijas ierobežojumus uz piestātņi.

Par plānoto darbu veikšanu savlaicīgi ir jāinformē piestātnes lietotāju.

Sastādīja:

I.Rubļevskis

Būvprojekta vadītājs:

J.Rāzna
sert. Nr. 3-01493