



Talsu novada būvvalde

Reģistrācijas Nr. 90009113532, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201
tālrunis: 63237685, e-pasts: buvvalde@talsunovads.lv, <http://www.talsi.lv>

B Ū V A T Ļ A U J A N R . B I S - B V - 4 . 1 - 2 0 2 2 - 1 0 5 6 (B Ū V / 2 2 / 7 - 1 9 / 2 1 / B A)

1. Objekts **Minerālmēslu noliktava, "Katlauki", Abavas pagasts, Talsu novads**
2. Būvniecības ierosinātājs **Zemnieku saimniecība "KATLAUKI", 49001007120, "Katlauki", Abavas pag., Talsu nov., LV-3294, 29458357, katlauki@inbox.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **88420090002015**
Kadastra numurs: -

1.	Objekta veids	Ēka
2.	Nosaukums	Minerālmēslu noliktava
3.	Būvniecības veids	Jauna būvniecība
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	"Katlauki", Abavas pag., Talsu nov., LV-3294
6.	Galvenā zemes vienība	88420090002
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	1271 Lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas
9.	Informācija par telpu grupu vai būvju apvienošanu vai sadalīšanu	Nav
10.	Būves tips	12710102 Lauksaimniecības šķūņi ar kopējo platību, lielāku par 60 m2

Lietas numurs: BIS-BL-487333-5213

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2022-1056 (BŪV/22/7-19/21/BA)

Sistēmas reference: a6365d8b820f68555d568f4d81701648a6c24582633f54bc1237e77ff5ffbb26

1.lpp no 6 lpp

11.	Ēkas iedalījums	Nedzīvojamā ēka
12.	Apbūves laukums (kv.m.)	865.1
13.	Kopējā platība (kv.m.)	792.34
14.	Būvtilpums (kub.m.)	6477.4
15.	Augstums (m)	9.43
16.	Virszemes stāvu skaits	1

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **88420090002**Kadastra numurs: **88420090002**

1.	Adrese	"Katlauki", Abavas pag., Talsu nov., LV-3294
2.	Īpašnieks	-
3.	Būvniecība paredzēta mežā	Nē

5. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

privātie līdzekļi, eiropas savienības politiku instrumentu līdzekļi

6. Būvprojekta izstrādātājs:

Kārlis Jēkabsons, sertifikāts Nr. 1-00319

7. Atkritumu apsaimniekošana:

8. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **Lauksaimniecības teritorija (L)**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums:

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS-BV-19.9-2022-1387 (08.02.2022)****Projektēšanas nosacījumi**

1.	saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko valdītāju
2.	saskaņojumi ar blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, kopīpašniekiem
3.	papildu prasības:
3.1.	apbūves tiesības ierakstītas zemesgrāmatā
4.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
4.1.	ar pašvaldības institūcijām
4.1.1.	topogrāfiskais uzmērījums:

Lietas numurs: BIS-BL-487333-5213

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2022-1056 (BŪV/22/7-19/21/BA)

Sistēmas reference: a6365d8b820f68555d568f4d81701648a6c24582633f54bc1237e77ff5ffbb26

2.lpp no 6 lpp

4.1.1.1.	SIA "ĢeoDati"; 41203036694; Vasarnīcu iela 16-4, Ventspils, LV-3601; 29498086; Fakss: +371 63628551; info@geodati.lv
5.	vides pieejamības prasības, ja ēkai tās nodrošināmas atbilstoši normatīvajiem aktiem
5.1.	teritorijas iekārtojumam;
5.2.	piebraucamajiem ceļiem.
6.	būvprojekta sastāvs
6.1.	vispārīgā daļa
6.2.	arhitektūras daļa
6.2.1.	vispārīgo rādītāju lapa
6.2.2.	teritorijas sadaļa
6.2.3.	arhitektūras sadaļa
6.3.	būvkonstrukciju daļa
6.4.	darbu organizēšanas projekts
7.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

10. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **08.02.2027.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamā informācija:
1.1.	Informācija par galveno būvdarbu veicēju:
1.1.1.	nosaukums un būvkomersanta reģistrācijas numurs;
1.1.2.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecināta kopija un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu;
1.1.3.	informācija par atbildīgo būvdarbu vadītāju (Vārds Uzvārds, sertifikāta numurs, rīkojums);
1.1.4.	atbildīgā būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecināta kopija un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
1.2.	Informācija par būvuzraugu:
1.2.1.	nosaukums un būvkomersanta reģistrācijas numurs;
1.2.2.	informācija par atbildīgo būvuzraugu (Vārds Uzvārds, sertifikāta numurs, rīkojums);

1.2.3.	atbildīgā būvuzrauga profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecināta kopija un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
1.3.	Būvuzraudzības plāns.
1.4.	Būvdarbu žurnāls.
1.5.	Informācija par darba aizsardzības koordinatoru, ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs (Vārds, Uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, rīkojums vai cits dokuments).
1.6.	Citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti.

.

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Talsu novada pašvaldība - Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads.

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Aivars Lācis, Būvvaldes arhitektūras daļas vadītājs, Talsu
novada būvvalde

08.02.2022 19:13

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

(datums)

08.02.2022. Nr.BIS-BV-5.27-2026-821

11. 13.03.2026. atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi 08.02.2022 būvatļaujā Nr.BIS-BV-4.1-2022-1056 (BŪV/22/7-19/21/BA).

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi izpildes termiņš
13.03.2031.

Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Talsu novada pašvaldība - Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201; tel. 26398234; e-pasts pasts@talsi.lv.

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Emīls Gulbis, Būvvaldes vadītājs, Talsu pilsētas arhitekts, Talsu
novada būvvalde

13.03.2026 16:04

Lietas numurs: BIS-BL-487333-5213

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2022-1056 (BŪV/22/7-19/21/BA)

Sistēmas reference: a6365d8b820f68555d568f4d81701648a6c24582633f54bc1237e77ff5ffbb26

4.lpp no 6 lpp

Izraksts ar eZīmogu

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

(datums)

Dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.

Šis dokuments ir apliecināts ar Būvniecības valsts kontroles biroja eZīmogu un to var pārbaudīt portālā eParaksts.lv.

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

13.03.2026. 16:04

Emīls Gulbis, Talsu novada būvvalde

PIELIKUMS BŪVATĻAUJAI

Būvprojekta izstrādātājs:

Kārlis Jēkabsons, sertifikāts Nr. 1-00319

Būvdarbu veicējs:

Atbildīgais būvdarbu vadītājs:

Atbildīgā būvdarbu vadītāja aizvietotājs:

Būvdarbu vadītājs:

Būvuzraudzības veicējs:

Atbildīgais būvuzraugs:

Atbildīgā būvuzrauga aizvietotājs:

Autoruzraudzības veicējs:

Lietas numurs: BIS-BL-487333-5213

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2022-1056 (BŪV/22/7-19/21/BA)

Sistēmas reference: a6365d8b820f68555d568f4d81701648a6c24582633f54bc1237e77ff5ffbb26

5.lpp no 6 lpp

Atbildīgais autoruzraugs:

Atbildīgā autoruzrauga aizvietotājs:

Darba aizsardzības koordinators: