



**SIA "MS AVLO"**

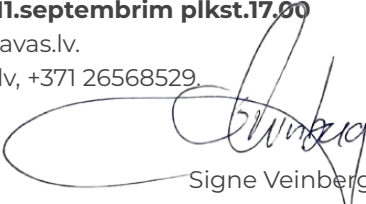
**IEPIRKUMA**

# **Atpūtas ēkas jaunbūves būvniecības darbi**

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

Vārve, 2026

1. Vispārīgā informācija un Pasūtītājs
  - 1.1. Pasūtītājs: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "MS AVLO"
  - 1.2. Reģistrācijas Nr.: 40103542308
  - 1.3. Juridiskā adrese: Melnsila iela 10 - 14, Rīga, LV-1046
2. Iepirkuma priekšmets:
  - 2.1. Atpūtas ēkas jaunbūves būvniecības darbi saskaņā ar tehnisko projektu.
  - 2.2. Būvobjekta adrese: "Dzirnavas-2", Vārves pagasts, Ventspils novads.
  - 2.3. Iepirkuma identifikācijas numurs: DZ-2026-01
3. Būvprojekts:
  - 3.1. Projekta nosaukums: Atpūtas ēkas jaunbūve
  - 3.2. Projektētājs: SIA "Vertti" (Būvkomersanta reģ. Nr. 13291; Stabu iela 6-7, Rīga)
  - 3.3. Būvniecības lieta Nr. BIS-BL-924735-7722
4. Atbalsta programma:
  - 4.1. Eiropas Jūrlietu, zvejniecības un akvakultūras fonda (EJZAF) / Lauku atbalsta dienesta (LAD) administrētā pasākuma ietvaros.
5. Prasības pretendentiem:
  - 5.1. Pretendentam jābūt reģistrētam Būvkomersantu reģistrā ar tiesībām veikt atbilstošas kategorijas būvdarbus.
  - 5.2. Pretendents nedrīkst būt pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, un pret to nav uzsākta tiesvedība par maksātnespēju vai pasludināšanu par bankrotējušu.
  - 5.3. Pretendentam nepieciešama vismaz 1 gada atbilstošas kategorijas būvdarbu veikšanā.
  - 5.4. Pretendentam pirms piedāvājuma iesniegšanas ir pienākums klātienē iepazīties ar būvlaukuma novietojumu un esošo infrastruktūru dabā.
  - 5.5. Pretendents nodrošina darba aizsardzības, ugunsdrošības un vides aizsardzības normatīvo aktu prasību ievērošanu būvdarbu laikā. Pēc darbu pabeigšanas pretendents jāveic pilnīga būvlaukuma un tam pieguļošās teritorijas sakārtošana un būvatkritumu aizvešana.
6. Iesniedzamie dokumenti:
  - 6.1. Piedāvājuma formu (Pielikums Nr.1);
  - 6.2. Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu (Pielikums Nr.2);
  - 6.3. Būvniecības tāme (Pielikums Nr.3);
    - 6.3.1. Jebkuri apjoma tāmē norādītie ražotāji, tirdzniecības markas vai izplatītāju piedāvātie materiāli var tikt aizstāti ar ekvivalentiem izstrādājumiem.
7. Citi noteikumi:
  - 7.1. Prasības piedāvājuma noformēšanai - piedāvājums jānogatavo datorrakstā, valsts valodā.
  - 7.2. Piegādātāja atlases kritēriji - pasūtītājs izvēlēsies piedāvājumu, kas ir ekonomiski visizdevīgākais un vislabāk piemērots tā vajadzībām, kā arī nodrošina pasūtītāja atbalsta finansējuma efektīvu izmantošanu. Ekonomiski izdevīgākais piedāvājums tiks noteikts pēc zemākās cenas kritērija.
  - 7.3. Cenas veidošanās - visas izmaksas, kas saistītas ar līguma izpildi, visi iespējamie sadārdzinājumi un riski ir jāiekļauj piedāvājuma cenā.
  - 7.4. Piedāvājumā jānorāda - piedāvājums ir galīgs un netiks pārskatīts.
  - 7.5. Piedāvājuma derīguma termiņš - 2026.gada 31.decembris.
  - 7.6. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš - līdz 2026.gada **11.septembrim plkst.17.00** elektroniski nosūtot uz e-pasta adresi: info@vejdzirnavas.lv.
  - 7.7. Kontaktpersona: Edijs Veinbergs, info@vejdzirnavas.lv, +371 26568529.



Signe Veinberga  
Valdes locekle  
SIA MS AVLO

**Pielikums Nr.1**

SIA "MS AVLO" iepirkumam par  
Atpūtas ēkas jaunbūves būvniecības darbiem

**PIEDĀVĀJUMS**  
**Atpūtas ēkas jaunbūves būvniecības darbiem**

**Pasūtītājs:**

SIA "MS AVLO", reģ.nr. 40103542308.

**Objekta adrese:**

"Dzirnavas-2", Vārves pagasts, Ventspils novads.

**Piedāvājuma iesniedzējs:**

*Uzņēmuma nosaukums*

*Reģ.nr.*

*Adrese:*

**Iepirkuma priekšmets:** Atpūtas ēkas jaunbūves būvniecības darbi saskaņā ar tehnisko projektu.

*Uzņēmuma nosaukums* piedāvā veikt būvniecības darbus SIA "MS AVLO" projektam atpūtas ēkas jaunbūves būvniecības darbi saskaņā ar tehnisko projektu īpašumā "Dzirnavas-2", Vārves pagastā, Ventspils novadā.

Piedāvājuma cena *summa cipariem* EUR (*summa vārdiem*) bez PVN.

Būvniecības pakalpojuma laiks: *datums*

Piedāvājuma derīguma termiņš: *datums*

Piedāvājums ir galīgs un netiks pārskatīts.

Pielikums Nr.1 Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu.

Pielikums Nr.2 Pretendenta apliecinājums par finanšu rādītājiem.

Pielikums Nr.3 Detalizēta tāme.

*Vieta, piedāvājuma sagatavošanas datums*

---

*Paraksta atšifrējums*

**Pielikums Nr.2**

SIA "MS AVLO" iepirkumam par  
Atpūtas ēkas jaunbūves būvniecības darbiem

**Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu**

Ar šo, sniedzot izsmeļošu un patiesu informāciju, **uzņēmuma nosaukums, reģ.nr.** (turpmāk – Pretendents) attiecībā uz konkrēto iepirkuma procedūru apliecina, ka:

1. Pretendents ir iepazinies un piekrīt šī apliecinājuma saturam.
2. Pretendents apzinās savu pienākumu šajā apliecinājumā norādīt pilnīgu, izsmeļošu un patiesu informāciju.
3. Pretendenta iepirkuma piedāvājumu ir parakstījusi/šas pretendenta pilnvarotā/ās persona/s.
4. Pretendents informē, ka ir iesniedzis piedāvājumu neatkarīgi no konkurentiem un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanām. Pretendentam ne ar vienu konkurentu nav bijusi saziņa attiecībā uz:
  - 4.1. cenām;
  - 4.2. cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām;
  - 4.3. nodomu vai lēmumu piedalīties vai nepiedalīties iepirkumā (iesniegt vai neiesniegt piedāvājumu); vai
  - 4.4. tādu piedāvājuma iesniegšanu, kas neatbilst iepirkuma prasībām;
  - 4.5. kvalitāti, apjomu, specifikāciju, izpildes, piegādes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurentiem, tiem produktiem vai pakalpojumiem, uz ko attiecas šis iepirkums.
5. Pretendents nav apzināti, tieši vai netieši atklājis un neatklās piedāvājuma noteikumus nevienam konkurentam pirms oficiālā piedāvājumu atvēršanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas.
6. Pretendents apzinās, ka Konkurences likumā noteikta atbildība par aizliegtām vienošanām, paredzot naudas sodu līdz 10% apmēram no pārkāpēja pēdējā finanšu gada neto apgrozījuma un pretendents var tikt piemērota izslēgšana no dalības iepirkuma procedūrā.

Datums: **\_\_\_\_.gada \_\_\_\_.**

\_\_\_\_\_  
**Paraksta atšifrējums**