

PROJEKTĒŠANAS DARBU UZDEVUMS

| 1 | 2 | 3 |
|----|---|---|
| 1. | Projektējamā objekta nosaukums, adrese | “Gatavās produkcijas noliktava” Rūpniecības iela 1 (kad.nr. 88820080290) Roja, Talsu novads |
| 2. | Pasūtītājs | SIA “Banga Ltd” Reģ. Nr. 41203031343 Akas iela 74B, Roja, Talsu novads |
| 3. | Būvniecības uzsākšanas gads | 2026. gads |
| 4. | Būvniecības veids | Jaunbūve |
| 5. | Projektēšanas stadijas | Būvprojekts |
| 6. | Norādījumi par būvniecības kārtām | Būvprojektu paredzēts realizēt vienā būvniecības kārtā. |
| 7. | Projektējamo objektu galvenie parametri | Noliktavas ēka ar: <ol style="list-style-type: none"> 1) ~ platums 30,2m. 2) ~ garums 48,2m. 3) Iekšējais sienu augstums ne mazāks kā 5m (vadīties pēc pievienotajiem dokumentiem). 4) Divslīpu jumts ar atbilstošu slīpumu. 5) Ēkas iekšpusē izbūvētas atbilstoši pastāvošai likumdošanai un normatīvajiem aktiem 2 telpas: <ul style="list-style-type: none"> - Katlumājas telpa; - Elektroiekārtu uzlādes telpa. 6) Ēkas augstumu projektēt atbilstoši zemāk minētajam iekraušanas/izkraušanas principam. 7) Paredzēt ēkā plauktu sistēmu. 8) Paredzēt granulu apkuri ar atbilstošu granulu uzkrāšanas un padeves komponentēm. |
| 8. | Norādījumi projekta risinājumiem (pielietojamie materiāli un konstrukcijas) | <p><u>1. Ģenerālplāna daļa</u></p> <p>1.1. Paredzēt labiekārtošanas darbus (melnzemes atvešanu, līdzināšanu, slīpumu veidošanu, zāles iesēšanu), visas iežogotās teritorijas apjomā.</p> <p>1.2. Paredzēt uzstādīt cieto paneļu žogu atbilstoši pievienotajam Ģenerālplānam (paredzamais augstums ap 1,55m).</p> <p>1.3. Paredzēt izbūvēt asfaltētus laukumus piebraukšanai preču iekraušanai/izkraušanai un piebraukšanai granulu uzpildei.</p> <p>1.4. Paredzēt bruģēta laukuma izbūvi (paredzot, ka tur brauks autokārs ar kravu un kopējo masu līdz 3,5 tonnām) atbilstoši ģenerālplānā iezīmētai vietai.</p> <p>1.5. Asfalta (piebraukšanas) līmeni un ēkas grīdas līmeni veidot tā, lai būtu iespējams veikt preču iekraušanu un izkraušanu no rampas (paredzēt 2 iekraušanas/izkraušanas rampas pēc nepieciešamības). Grīdas un asfalta starpība veidojas no 1,20m līdz 1,35m.</p> <p><u>2. Arhitektūras daļa</u></p> <p>2.1. Ēku sienas projektēt no sendviča paneļiem nemazākiem kā 100mm biezumā. Ēku jumtam jābūt atbilstoši siltinātam.</p> <p>2.2. Betona grīdu paredzēt atbilstoši, ka brauc autokārs, kura svars kopā ar kravu ir vismaz 3500kg.</p> <p>2.3. Virs preču iekraušanas un izkraušanas vietām veidot nojumus vismaz 1,5m skaitot no ēkas malas.</p> <p>2.4. Ēkas cokolam paredzēt 3 slāņu cokola paneļus.</p> <p>2.5. Ēkas ventilācijai paredzēt dabīgo ventilāciju. Kopā 4 ārējās, regulējamās, ar piesārņojuma sietu priekšā, ventilācijas restes 1000mm*1000mm.</p> <p>2.6. Apkārt ēkai paredzēt bruģa apmali 60cm platumā.</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>2.7. Paredzēt 4 lielos iebraukšanas vārtus atbilstoši smago mašīnu piekabju izmēriem. Vārtiem jābūt ar elektronisku vadību. Vārtiem, kuri atrodas pie bruģētā laukuma, jābūt ar gājēju durvīm pa vidu.</p> <p>2.8. Ēkas malā (stūrī) paredzēt gājēju durvis uz smago mašīnu kraušanās laukumu.</p> <p>2.9. Katlumājas telpai un elektro sadales telpai paredzēt divviru durvis.</p> <p>2.10. Metāla karkass ar atbilstošu korozijas klasi.</p> <p><u>3. LKT tīklu sadala</u></p> <p>3.1 Paredzēt lietus ūdens novadīšanu no jumta uz esošajiem lietus ūdens teritorijas tīkliem.</p> <p>3.2. Paredzēt meliorācijas grāvju likvidēšanu.</p> <p><u>4. EL tīklu sadala</u></p> <p>Nodrošināt iekšējo un ārējo apgaismojumu atbilstoši spēkā esošajiem standartiem un normatīviem. Nodrošināt telpas ar atbilstošu elektroenerģijas pieslēgumu atbilstoši telpas plānojumam. Paredzēt arī teritorijas apgaismojumu pie ēkas stiprināmu.</p> <p>Ģenerālplānā ir atzīmēta plānotā uzskaites sadalne, kā avots noliktavas elektroapgādei. Ģenerālplānā iezīmēts arī izbūvējamais lietotāja elektrokabelis AL 4x150mm² no sadalnes līdz būvei.</p> <p>Elektro iekārtu uzlādes telpā ieplānot iekārtu uzlādes pieslēguma punktus ar aprīkojumu - 6 3-fāzu pieslēgumus, 6 - 1-fāzu pieslēgumus.</p> <p><u>5. Ugunsdrošības un apsardzes signalizācija</u></p> <p>Projektā paredzēt ugunsdrošības un apsardzes signalizāciju atbilstoši pastāvošai likumdošanai un MK noteikumiem. Paredzēt to pieslēgšanai esošai apsardzes pultij un apsardzes uzņēmumam.</p> <p><u>6. Plauktu sistēma</u></p> <p>Noliktavā uzstādīt plauktu sistēmu atbilstoši plauktu izvietojuma shēmai.</p> <p>Plauktu raksturojums:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Plauktu sistēma paredzēta standarta Euro palešu uzglabāšanai; - Palešu izmērs: 1200 x 800 mm; - Maksimālais vienas paletes augstums: līdz 1500 mm; - Maksimālais svars uz vienu paleti: līdz 1000 kg; - Kopējais uzglabājamo palešu skaits: ~834 gab; - Aptuvenais kopējais plauktu zonas garums: ~36 m; - Attālums starp plauktu rindām (ejas): ~3.1–3.3 m; - Sešas dubultrindas; - Statņu augstums: ~ 4 m; - Gar sienu vienpusēja plauktu rinda; - Konstrūkcijai jāatbilst vispārpieņemtajiem drošības standartiem noliktavu aprīkojumam. <p><u>7. Zibens aizsardzība</u></p> <p>Paredzēt zibens aizsardzības sistēmu atbilstoši būvniecības likumam un citiem pastāvošajiem normatīvajiem aktiem kas to regulē.</p> <p><u>8. Apkure</u></p> <p>Apkures veids – granul katls.</p> <p>Granulu apkures katla jauda no 160-200kw ar pilnu apsaisti un attālinātu vadību aplikācijā - akumulācijas tvertni, sūkņi,</p> |
|--|--|

| | | |
|-----|--|---|
| | | caurules, veidgabali, siltuma mezgls, skurstenis, montāža pieslēgšana testēšana, palaišana. Garnulu katlam paredzēt priekšbunkuru ar automātisku padeves mehānismu. Granulu tvertne ~45-55m3 ietilpība, ar svaru sistēmu granulu atlikuma noteikšanai, pamati, pneimopadevi uz granulu katla priekšbunkuru. Telpu apkure siltās grīdas vai siltā gaisa pūtēji radiatori atbilstošo ēkas izmēriem. |
| 9. | Projekta variantu izstrādāšana | Netiek paredzēti projekta varianti |
| 10. | Norādes par inženierizpēti un uzmērīšanas darbu veikšanu | Topogrāfisko uzmērīšanu ir veicis pasūtītājs. Ja nepieciešama jauna, tad to veic projektētājs. Inženierģeoloģisko izpēti veic projektētājs. |
| 11. | Īpašie nosacījumi | Pasūtītājam jāiesniedz saskaņots projekts. |

Projektēšanas uzdevumu sastādīja

 (SIA BANGA LTD)