

## Iepirkuma priekšmeta tehniskā specifikācija

Iepirkums Nr. 04-1

Iepirkums tiek organizēts saskaņā ar 2017. gada 28. februāra LR Ministru Kabineta noteikumiem Nr. 104 "Noteikumi par iepirkuma procedūru un tās piemērošanas kārtību pasūtītāja finansētiem projektiem", Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) intervencē LA 4.1.3. Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības dzīvnieku labturības uzlabošanai un biodrošības pasākumu īstenošanai.

### 1. Pasūtītājs

Nosaukums	SIA STARS-93
Reģistrācijas numurs	47103001243
Juridiskā adrese	"Līci", Sarkanu pag., Madonas nov., LV-4870.
Kontaktpersona	Jānis Kvants
Tālruņa numurs	29419869
E-pasta adrese	janiskvants@inbox.lv

### 2. Iepirkuma priekšmets

- 2.1. Iepirkuma priekšmeta apraksts: Jaunlopu un cietstāvošo govju kūts būvniecība.
- 2.2. Līguma veids: būvdarbi.
- 2.3. Paredzamā līguma izpildes vieta: "Līci", Sarkanu pag., Madonas nov., LV-4870.
- 2.4. Līguma izpildes termiņš: būve jānodod ekspluatācijā un darbi pilnībā jāpabeidz un jānodod pasūtītājam **12 (divpadsmit) mēnešu laikā** no būvniecības līguma noslēgšanas datuma.
- 2.5. Paredzamā līgumcena: 800 000 EUR bez PVN.
- 2.6. Piedāvājuma derīguma termiņš: **2027. gada 30. decembris.**

### 3. Piedāvājuma iesniegšanas prasības

- 3.1. Iesniegšanas termiņš līdz: **2026. gada 15. maija plkst. 12:00**, sūtot uz e-pastu: janiskvants@inbox.lv
- 3.2. Piedāvājumam jābūt paraksttiesīgās personas parakstītam ar drošu elektronisko parakstu, ja piedāvājumu paraksta Pretendenta paraksttiesīgās personas pilnvarota persona, tad papildus pieteikumam jāpievieno pilnvara.
- 3.3. Piedāvājumam jābūt sagatavotam un iesniegtam latviešu valodā. Ja kāds no piedāvājuma dokumentiem tiek iesniegts svešvalodā, tam pievienojams pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā.
- 3.4. Būvprojektu un būvdarbu apjomus iespējams saņemt, vēršoties pie Pasūtītāja norādītās kontaktpersonas, nosūtot pieprasījumu uz kontaktpersonas norādīto e-pastu, norādot uzņēmuma nosaukumu un reģistrācijas numuru.

### 4. Iepirkuma uzvarētājs

Par uzvarētāju tiks noteikts **viens** Pretendents, kura **piedāvājuma cena bez PVN** būs zemākā, ņemot vērā visa būvdarbu apjoma īstenošanas izmaksas un, kurš atbilst Pasūtītāja izvirzītajiem kritērijiem:

- 4.1. Pretendents ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā (Pasūtītājs informāciju pārbaudīs publiski pieejamā reģistrā).
- 4.2. Pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu (Pasūtītājs informāciju pārbaudīs publiski pieejamā reģistrā).

- 4.3. Pretendenta vidējais gada finanšu apgrozījums iepriekšējos 3 (trīs) **noslēgtajos** finanšu gados ir ne mazāks kā 1 000 000 EUR. Ja Pretendents dibināts vēlāk, prasība par apgrozījumu jāizpilda par savu darbības laiku.
- 4.4. Pretendentam ir vismaz viena gada pieredze būvdarbu veikšanā (būvniecība nozīmē – pārbūve un/vai jaunbūve) un iepriekšējo 5 gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai kā galvenais uzņēmējs (ģenerāluzņēmējs) ir realizējis vismaz 1 objekta būvniecību (darbi pabeigti, objekti nodoti ekspluatācijā), kuri klasificēti kā lauksaimniecības ēkas, šķūņi, silosi, bunkuri, rezervuāri, rūpnieciskās ražošanas vai noliktavu būves.
5. **Pretendentam iesniedzamā informācija un dokumenti** (aizpildāmi brīvā formā vai izmantojot iepirkuma priekšmeta tehniskā specifikācijas pielikuma veidlapas):
- 5.1. Pretendenta nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruna Nr., e-pasta adrese, bankas rekvizīti.
- 5.2. Piedāvājuma derīguma termiņš.
- 5.3. Izpildes termiņš līdz objekta pieņemšanas - nodošanas brīdim.
- 5.4. Pieteikumā jānorāda informācija par apakšuzņēmējiem, ja tādi plānoti.
- 5.5. Lai apstiprinātu Pasūtītāja prasīto būvuzņēmēja pieredzi, pievieno sarakstu ar pilnībā pabeigtiem objektiem, nosaukumu, adresi, kontaktpersonu, tālruni, gadu, kad objekts pabeigts.
- 5.6. Pretendenta vidējais finanšu apgrozījums (bez PVN) pēdējo 3 gadu laikā, norādot katra gada apgrozījumu. Pretendenti, kuri dibināti vēlāk, norāda minēto informāciju par savu darbības laiku.
- 5.7. Finanšu piedāvājums - izmaksu tāme Excel formātā, kura jā sagatavo atbilstoši specifikācijā minētajam, un esošajam darbu apjomu sarakstam, paredzot visus šajā sarakstā noteiktos darbus, saskaņā ar to definējumu un apjomiem, kā arī darbus, kas nav apjomos, bet ir nepieciešami pilnīgai objekta pabeigšanai. Ja būvniecības procesa laikā rodas darbi un materiāli, kas nav iepriekš paredzēti Pasūtītāja izstrādātajā tāmē, papildus tāmes netiks akceptētas un apmaksātas, visi darbi jāievērtē vienības cenā.
- 5.8. Obligāti iesniedzams aizpildīts un parakstīts iepirkuma priekšmeta tehniskās specifikācijas pielikums Nr.1 „Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu”.
- 5.9. Piedāvājuma cena jānorāda EUR bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN).
6. **Cita informācija**
- 6.1. Tehniskajā dokumentācijā minētos materiālus un izstrādājumus (ja parādās atsauce uz konkrēto ražotāju) drīkst aizstāt ar ekvivalentiem (tehniski līdzvērtīgiem vai labākiem). Tiem jābūt atbilstošiem ES standartiem un attiecīgi sertificētiem. Ja tiek piedāvāti ekvivalenti materiāli, kas atšķiras no Būvprojektā noteiktā, Pretendentam ir jānorāda konkrētais materiāls (ražotājs, modelis), nevis tikai atsauce “vai ekvivalents”. Iekārtām un aprīkojumam jānorāda arī tehnikas un iekārtu kataloga numurs.
- 6.2. Būvprojektam jābūt pilnībā izvērtētam un cenu piedāvājumā ir jāparedz visi darbi, attiecīgā projekta pilnīgai realizācijai (pabeigšanai) un nodošanai ekspluatācijā. Pasūtītājs neatzīs papildus samaksu par jebkādiem neparedzētiem izdevumiem, kuri radīsies būvniecības procesa laikā.
- 6.3. Ja izvērtējot atbilstības dokumentus, Pasūtītājiem ir nepieciešams precizēt piedāvājumā ietvertu informāciju, kā arī ir nepieciešama papildus informācija un dokumenti, lai pārliecinātos par pretendenta atbilstību noteiktajām prasībām, Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt, lai pretendents sniedz papildus informāciju, tai skaitā, piedāvājumā norādītās cenas pamatojumu. Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt, lai pretendents sniedz papildus informāciju, tai skaitā, piedāvājumā norādītās cenas

pamatojumu. Šādā gadījumā pretendents tiek nosūtīts rakstisks informācijas pieprasījums, norādot pretendenta atbildes sniegšanas termiņu.

- 6.4. Pasūtītājs pārbauda, vai piedāvājumā nav finanšu, aritmētisko vai pārrakstīšanās kļūdu. Ja Pasūtītājs konstatē šādas kļūdas, tas šīs kļūdas izlabo. Vērtējot finanšu piedāvājumu, Pasūtītājs ņem vērā labojumus. Ja konstatēta neatbilstība starp vienības cenu un piedāvāto līgumcenu, kas iegūta sareizinot vienības cenu ar apjomu, tad noteicošā ir norādītā vienības cena.
- 6.5. Pasūtītājs neizsludina uzvarētāju, kā arī neslēdz līgumu, ja triju gadu laikā līdz projekta iesnieguma iesniegšanai ir stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams lēmums par iepirkuma uzvarētāja atzīšanu par vainīgu konkurences tiesību pārkāpumā.
- 6.6. Pretendents var balstīties uz citas personas saimnieciskajām un finansiālajām iespējām, tikai tad, ja iesniedzot piedāvājumu attiecīgo resursu nodošana ir pierādīta. Par pierādījumu tiek uzverts, ja pretendents ir izveidojis personu apvienību, kura kopumā ir atbildīga par līguma izpildi, t.sk. finansiālajām saistībām, vai ir iesniedzis citus līdzvērtīgus pierādījumus, no kuriem ir secināms, ka Pretendents var vērā ņemami balstīties uz citas personas saimniecisko un finansiālo stāvokli, garantējot Pasūtītājam drošību par visa līguma izpildi.
- 6.7. Iepirkuma priekšmeta finanšu piedāvājumu sagatavo saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība".
- 6.8. Pretendents piesakoties iepirkumā "Jaunlopu un cietstāvošo govju kūts būvniecība" apņemas ievērot iepirkuma priekšmeta tehniskās specifikācijas prasību izpildi.

18.04.2026.

*iepirkumam "Jaunlopu un cietstāvošo govju kūts būvniecība"*

**Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu**

Ar šo, sniedzot izsmeļošu un patiesu informāciju, \_\_\_\_\_

*Pretendenta(būvdarbu veicēja) nosaukums, reģ. Nr.*

(turpmāk – Pretendents) attiecībā uz konkrēto iepirkuma procedūru apliecina, ka:

1. Pretendents ir iepazinies un piekrīt šī apliecinājuma saturam.
2. Pretendents apzinās savu pienākumu šajā apliecinājumā norādīt pilnīgu, izsmeļošu un patiesu informāciju.
3. Pretendenta iepirkuma piedāvājumu ir parakstījusi/šas pretendenta pilnvarotā/ās persona/s.
4. Pretendents informē, ka ir iesniedzis piedāvājumu neatkarīgi no konkurentiem un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanām. Pretendentam ne ar vienu konkurentu nav bijusi saziņa attiecībā uz:
  - 4.1. cenām;
  - 4.2. cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām;
  - 4.3. nodomu vai lēmumu piedalīties vai nepiedalīties iepirkumā (iesniegt vai neiesniegt piedāvājumu); vai
  - 4.4. tādu piedāvājuma iesniegšanu, kas neatbilst iepirkuma prasībām;
  - 4.5. kvalitāti, apjomu, specifikāciju, izpildes, piegādes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurentiem, tiem produktiem vai pakalpojumiem, uz ko attiecas šis iepirkums.
5. Pretendents nav apzināti, tieši vai netieši atklājis un neatklās piedāvājuma noteikumus nevienam konkurentam pirms oficiālā piedāvājumu atvēršanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas.
6. Pretendents apzinās, ka Konkurences likumā noteikta atbildība par aizliegtām vienošanām, paredzot naudas sodu līdz 10% apmēram no pārkāpēja pēdējā finanšu gada neto apgrozījuma un pretendents var tikt piemērota izslēgšana no dalības iepirkuma procedūrā.

### Pieteikums par piedalīšanos iepirkumā

Pretendents	
Nosaukums	
Reģistrācijas numurs	
Juridiskā adrese	
Būvkomersanta reģistrācijas numurs	
Tālruņa numurs	
E-pasta adrese	

Bankas rekvizīti:	
Nosaukums	
Kods	
Konts	

1. Piedāvājuma derīguma termiņš ir līdz **2027. gada 30. decembrim**;
2. Tiks ievērots iepirkuma priekšmeta tehniskā specifikācijā noteiktais Izpildes termiņš: būve jānodod ekspluatācijā un darbi pilnībā jāpabeidz un jānodod pasūtītājam **12 (divpadsmit) mēnešu laikā** no būvniecības līguma noslēgšanas datuma.
3. Informācija par apakšuzņēmējiem, ja tādi plānoti (nepieciešamības gadījumā tabulu labot, atbilstoši plānotajam):

Nosaukums

Reģistrācijas

numurs

Juridiskā adrese

4. Pretendenta *vidējais* finanšu apgrozījums pēdējo 3 noslēgto gadu laikā. Ja pretendents dibināts vēlāk, tad apgrozījumu norāda par pretendenta darbības laiku.

Gads	Finanšu apgrozījums bez PVN (EUR)
Vidējais	

5. Pretendenta pieredze

Lai Pretendents apliecinātu savu pieredzi, tabulā jānorāda informācija, kas to apliecina:

Nr.p.k.	Objekta nosaukums	Datums, kad pieņemta ekspluatācijā	Veikto būvdarbu veids/objekta lietošanas veids	Pasūtītājs, kontaktpersona, tālrunis
1.				

Pielikums Nr.3

Iepirkums Nr. 04-1

SIA STARS-93

iepirkumam "Jaunlopu un cietstāvošo govju kūts būvniecība"

**Finanšu piedāvājums**

Iepirkumam "Liellopu fermas būvniecība un aprīkošana"

Pretendents	
Reģistrācijas Nr.	

piedāvā veikt Iepirkuma priekšmeta tehniskā specifikācijā noteiktos darbus, saskaņā ar Iepirkuma priekšmeta tehniskā specifikācijas prasību par līgumcenu:

Piedāvājuma cena	
EUR (bez PVN)	
PVN 21%	
<b>EUR (ar PVN 21%)</b>	

Pielikumā tāme Excel formātā