

Lokālā Tāme Nr.1-3
Atpūtas namiņš (48,7m2)
(būvdarbu veids vai konstruktīvā elementa nosaukums)

Objekta nosaukums:Atpūtas bāzes izveidošana "Zaļumnājas"

Objekta adrese: "Zaļumnājas", Liksnas pag., Augšdaugavas nov., LV-5456

Tāme sastādīta 2026. gada 29. maijā, 2026 gada tirgus cenās pamatojoties uz projekta stadijas PR (pirmsprojekta) dokumentāciju un pieejamajiem arhitektūras rasējumiem.

Tāmes tiešās izmaksas

0,00

EURO

Nr. p. k.	Darbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienību izmaksas						Kopā uz visu apjomu					
	Darbu nosaukums			laika norma (c/h)	darba samaksas likme (EUR/h) *	darba alga	Būvizrādājumi	Mehānismi	Kopā	darbietilpība (c/h)	darba alga	Būvizrādājumi	Mehānismi	Summa	
1	Zemes darbi														
1-1	Būvasu nospraušana	kpl	1,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-2	Izpildmērījuma sagatavošana pēc darbu pabeigšanas	kpl	1,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-3	Augsnes virskārtas noņemšana (400mm kārtā) pārvietošana krautnē~30m	m2	73,50				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-4	Pamatu tranšeju rakšana pamatiem un kolonnu pamatiem, paredzot darba zonu 700 mm no pamatu ārmales	m3	48,08				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-5	Pamatu, kolonnu tranšejas pamatnes izstrāde ar rokām (~100 mm), neuzrīdnot nesošo grunti	m2	21,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-6	Šķembu pamatnes izbūve zem pamatu pēdām, kolonnu pēdām 150mm	m2	21,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-7	Šķembu pamatnes blietēšana pa kārtām	m2	21,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-8	Pamatu aizbēršana ar esošo grunti pēc pamatu izbūves, grunts izlīdzināšana	m3	24,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1-9	Grunts blietēšana pa kārtām	m2	37,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Pamati un cokols														
2-1	Veidņu montāža, demontāža pamatu pēdai, betona joslai, kolonnām	m2	22,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-2	Plēves ieklāšana zem pamatu pēdas	m2	21,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-3	Armatūras montāža pamatu pēdai, griešana-locīšana	kg	280,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-4	Pamatu pēdas betonēšana (500mm platums)	m3	2,60				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-5	Pamatu bloku mūrēšana h=1,2m	m3	6,50				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-6	Armatūras montāža armētai betona joslai virs pamatiem un kolonnu pamatiem, 4gb/Ø12 garenstiepi ar Ø6 aptverēm, solis 200 mm	kg	136,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-7	Betona jostas virs pamatu blokiem betonēšana, dz/betona kolonnu betonēšana (250x200mm)	m3	1,30				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-8	Vertikālās hidroizolācijas montāža (ārpusē līdz cokola apdarei)	m2	22,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-9	Profilētās ģeomembrānas montāža (ārpusē līdz cokola apdarei)	m2	22,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-10	Horizontālās hidroizolācijas ieklāšana virs pamatiem zem gulbalku konstrukcijām	m2	5,50				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2-11	Pamatu siltināšana (iekšpuse)	m2	26,40				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Grīdas, grīdu pamatnes														
3-1	Geotekstila ieklāšana zem terases apjoma	m2	26,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3-1	Smilts slāņa izbūve grīdas pamatnē, zem terases konstrukcijām (100mm)	m2	49,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3-2	Smilts slāņa blietēšana pa kārtām	m2	49,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3-3	Šķembu slāņa izbūve grīdas pamatnē (100mm)	m2	49,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3-4	Šķembu slāņa blietēšana pa kārtām	m2	49,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3-5	Plēves ieklāšana zem grīdas pamatnes	m2	26,50				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3-6	Grīdas pamatnes siltumizolācijas izbūve ar putuplastu (150mm)	m2	26,50				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3-7	Estriha slāņa izbūve grīdas konstrukcijā (70mm)	m2	26,50				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Gulbalku sienas, starpsienas, pārseguma konstrukcijas														
4-1	Gulbalku sienas, starpsienas, pārseguma konstrukcijas	kpl	1,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Jumts														
5-1	Armētas mitrumadaptīvas tvaika izolācijas membrānas Pro Clima INTELLO PLUS vai ekvivalentas ieklāšana jumta slīpnēs ar šuvju un pieslēgumu hermetizāciju	m2	34,60				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-2	Retināta dēļu klāja montāža zem spārēm tvaika bremzes un siltumizolācijas noturēšanai, dēļi 25×100 mm ar 50 mm atstarpi starp dēļiem	m2	34,60				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-3	Koka karkasa montāža, līmeošana griestu apdarei, terases griestu apdarei	m2	82,00				0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5-4	Vēja izolācijas plākšņu montāža virs spārēm, siltumizolācijas aizsargvairoga izbūve pie āršienas pažobeles zonā.	m2	45,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-5	Piespiedēlatu montāža virs vēja izolācijas plāksnēm	tm	136,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-6	Siltumizolācijas iestrāde starp spārēm (akmens vate)	m3	11,20			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-7	Jumta latojuma montāža tērauda dakstiņu segumam (latojumu izbūvēt atbilstoši tērauda dakstiņu seguma montāžas prasībām, paredzot pilno dēļu klāju pažobeles/dzegas zonā, paaugstinātu pirmo dzegas latu un kores montāžai nepieciešamo koka konstrukciju ventilējamās kores mezgla izbūvei).	m2	82,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-8	Vējdēļu montāža un dzegas frontālā dēļa montāža pie spāru galiem .x2	tm	37,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-9	Apakšējā dzegas lāseņu montāža zem jumta latojuma (aiz teknes)	tm	21,60			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-10	Tekņu āķu montāža pie dzegas frontālā dēļa	gb	36,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-11	Dzegas lāseņu montāža virs jumta latojuma (teknē)	tm	21,60			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-12	Pažobeles ventilācijas un insektu aizsargelementu montāža / dzegas zonā	tm	21,60			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-13	Tērauda dakstiņu jumta seguma montāža	m2	82,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-14	Vējmalu skārda elementu montāža	tm	15,20			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-15	Kores skārda elementu montāža	tm	10,08			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5-16	Lietusūdens tekņu, notekcauruļu montāža	tm	22,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Terases konstrukcijas, apdare												
6-1	Terases koka karkasa izbūve	tm	75,80			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6-2	Terases grīdas dēļu montāža	m2	22,60			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6-3	Terases margu izgatavošan un montāža	tm	60,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Ārējā apdare												
7-1	Pažobeles, terases griestu dēļu krāsošana pirms montāžas 1x	m2	46,90			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7-2	Izlidzinošo karkasu pažobeles/vējkastes apdarei	m2	15,50			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7-3	Guļbalku fasādes krāsošana 2x	m2	69,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7-4	Pažobeles/vējkastes, terases griestu dēļu montāža (ar 3<5mm spraugu starp dēļiem)	m2	46,90			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7-5	Cokola virsmas gruntēšana	m2	10,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7-6	Cokola virsmas līdzināšana ar javu	m2	10,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7-7	Lāseņu montāža virs cokola apdares	tm	24,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Iekšējā apdare												
	Griestu, grīdu apdare												
8-1	Griestu apdares dēļu krāsošana 2x	m2	34,60			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-2	Griestu apdares dēļu montāža	m2	34,60			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-3	Grīdas pamatnes sagatavošana grīdas seguma ieklāšanai, gruntēšana, špaktelēšana, slīpēšana (Estrich virsma)	m2	22,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-4	Vinila flīžu seguma ieklāšana	m2	22,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-5	Grīdas gruntēšana pirms hidroizolācijas ieklāšanas sanitārajā mezglā	m2	4,10			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-6	Hidroizolācijas uzklāšana uz grīdas pamatnes 2 kārtas	m2	4,10			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8-7	Grīdas flīzēšana	m2	4,10			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Logi un durvis												
9-1	L-01 1500×1600, koka logs, 2 stikli, V/G, rūpn. apdare	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9-2	Koka loga L-01 montāža guļbūves slidošajā montāžas kārbā	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9-3	Loga L-01 iekšējo un ārējo aplodu montāža	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9-4	Iekšējo palodžu montāža logiem L-01	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9-5	Ārējo skārda palodžu / lāseņu montāža logiem L-01	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9-6	Siltinātu koka ārdurvju montāža guļbūves slidošajā montāžas kārbā	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iekšdurvis												
9-7	Iekšdurvju izgatavošana un piegāde, koka durvis ar kārbu un furnitūru	gb	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9-8	Iekšdurvju montāža	gb	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9-9	Iekšdurvju aplodu montāža no vienas puses	gb	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Kāpnes												
	Ārējo kāpņu izgatavošana, montāža												
10-1	Ārējo koka kāpņu izbūve pie iecijas	kpl	1,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Elektroinstalācija												
	Ārējie EL tīkli												
11-1	Tranšijas rakšana un aizbēršana	tm	15,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-2	Kabeļa NYY 5x10 ieguldīšana	tm	20,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-3	Caurules D=63mm, aizsarglentas ieguldīšana	tm	20,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

11-4	Montāza, montāžas izstrādājumi	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-5	Rakšanas atļauja, trases uzmērīšana uzmērīšana	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-6	Pieslēgšana sadalēs	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-7	Sadale SS1(24 moduļi)	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Elektroinstalācija — iekšējā															
11-8	Kabeļu montāža telpā Nr. 2; 3	kvm	48,70			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-9	Pieslēguma kārbu, kontaktligzdu, slēdžu montāža	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-10	Gaismekļu montāža telpai Nr. 2; 3	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ārējais apgaismojums															
11-11	Kabeļu montāža	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-12	Pieslēguma kārbu, slēdžu montāža	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-13	Gaismekļu, kustības sensora, zemejuma montāža	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-14	Izpildmērījumi, izpildokumentācijas sagatavošana	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Ūdensapgāde un kanalizācija														
Kanalizācija iekšējie tīkli															
12-1	Kanalizācijas cauruļvadu montāža 1. stāva sanitārajam mezglam	tm	18,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12-2	Kanalizācijas pieslēgumu izbūve sanitārtechnikas iekārtām	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12-3	Kanalizācijas izvada pieslēgums pie ārējiem tīkliem	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ūdensapgāde — 1. stāva sanitārais mezgls															
12-4	Ūdensvada cauruļvadu montāža 1. stāva sanitārajam mezglam	tm	24,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12-5	Aukstā un karstā ūdens pieslēgumu izbūve sanitārtechnikas iekārtām	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12-6	Ūdensvada ievada pieslēgums pie ārējiem tīkliem	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sanitārtechnikas iekārtu montāža un pieslēgšana															
12-7	Izlietnes montāža un pieslēgšana	gb	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12-8	WC poda montāža un pieslēgšana	gb	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12-9	Boilera montāža un pieslēgšana	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Apkure														
13-1	Elektrisko apkures radiatori	gb	3,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Siltumsūkņis gaiss/gaiss															
13-2	Siltumsūkņa gaiss/gaiss montāža un pieslēgšana	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Ventilācija														
14-1	Sienas ventilatora montāža (montāžas materiālos izvada caurule, nosegvāks ārējais ar žālūziju)	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Ūdensapgāde un kanalizācija ārējie tīkli														
15-1	Trases nospraušana dabā ārējo ŪK tīklu izbūvei	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15-2	Grunts rakšana ūdensvada un kanalizācijas ārējo tīklu trasei	tm	20,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15-3	Smiltis pabērums un cauruļu apbērums izbūve ārējiem tīkliem	tm	20,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15-4	Ārējās kanalizācijas cauruļvada montāža no ēkas līdz septiķim (septiķis komplektā)	tm	20,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15-5	Kanalizācijas kontrolskatas montāža kanalizācijas trasē	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15-6	Kanalizācijas pieslēguma izbūve pie septiķa	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15-7	Ārējā ūdensvada cauruļvada montāža no pieslēguma vietas līdz ēkai	tm	20,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15-8	Ūdensvada noslēgarmatūras montāža ārējā trasē	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15-9	Trases aizbēršana un grunts planēšana pēc ārējo tīklu montāžas (esošā grunts)	tm	20,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15-10	Ārējo ūdensvada un kanalizācijas tīklu izpildmērījumu sagatavošana	kpl	1,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Teritorijas labiekārtošana														
16-1	Brūčakmens seguma apmales izbūve ap ēku, ar pamatnes sagatavošanu (apmales pl 700mm)	m2	38,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-2	piebrauktuves un stāvlaukuma izbūve	m²	150,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Aprikojums								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17-1	Vanna	gb	1,00												
17-2	Divguļamā gulta	gb	1,00												
17-3	Lete	gb	1,00												
17-4	Kafijas automāts	gb	1,00												
17-5	Krēslī	gb	2,00												
17-6	Skapītis	gb	1,00												
17-7	Terases galds	gb	1,00												
17-8	Dārza krēslī	gb	2,00												
17-9	Gultas veļas komplekts	gb	2,00												
17-10	Spilveni	gb	2,00												
17-11	Segas	gb	1,00												
17-12	Dvieļu komplekts	gb	2,00												

Tiešās izmaksas kopā, t. sk. darba devēja sociālais nodoklis* (23,59%) :														
